

◆使用料見直し調書

所管部課名	ミレニアムセンター佐倉
使用料名称	佐倉コミュニティセンター
徴収根拠 (法律、条令等)	佐倉市コミュニティセンター設置及び管理に関する条例

【単価の積算(平成29～令和元年度平均)】

				A+B+C	
A 人件費(円)	B 物件費(円)	C 減価償却費(円)	D 総コスト(円)		
83,561,843	70,715,452	85,377,295	239,654,590		
E 延べ床面積(m ²)	F 1日あたりの使用時間	G 年間使用可能日数	H 年間使用可能時間(h)	G m ² ・時間単価	
7,625	10	333	3,330	9.438	
D/E/H					

【理論上の使用料の積算】

貸室等の種類		G	H	I	J(G*H*I)	K	L(J*K)	M	Mの1.5倍を上限		
		単価	面積	貸出時間	使用料原価	受益者負担率	計算上 使用料	現料金	改定案	改定率	
1	ホール	9時から12時まで	9.438	160.00	3.00	4,530	50%	2,265	2,030	2,260	111.3%
2		13時から17時まで	9.438	160.00	4.00	6,040	50%	3,020	2,720	3,020	111.0%
3		18時から21時まで	9.438	160.00	3.00	4,530	50%	2,265	2,030	2,260	111.3%
4		9時から21時まで	9.438	160.00	10.00	15,100	50%	7,550	6,780	7,540	111.2%
5	音楽練習室 ※1	9時から12時まで	14.048	28.00	3.00	1,180	50%	590	550	590	107.3%
6		13時から17時まで	14.048	28.00	4.00	1,573	50%	786	730	780	106.8%
7		18時から21時まで	14.048	28.00	3.00	1,180	50%	590	550	590	107.3%
8		9時から21時まで	14.048	28.00	10.00	3,933	50%	1,966	1,830	1,960	107.1%
9	第1会議室	9時から12時まで	9.438	18.00	3.00	509	50%	254	220	250	113.6%
10		13時から17時まで	9.438	18.00	4.00	679	50%	339	300	330	110.0%
11		18時から21時まで	9.438	18.00	3.00	509	50%	254	220	250	113.6%
12		9時から21時まで	9.438	18.00	10.00	1,698	50%	849	740	830	112.2%
13	第2会議室	9時から12時まで	9.438	48.00	3.00	1,359	50%	679	610	670	109.8%
14		13時から17時まで	9.438	48.00	4.00	1,812	50%	906	810	900	111.1%
15		18時から21時まで	9.438	48.00	3.00	1,359	50%	679	610	670	109.8%
16		9時から21時まで	9.438	48.00	10.00	4,530	50%	2,265	2,030	2,240	110.3%
17	第3会議室	9時から12時まで	9.438	36.00	3.00	1,019	50%	509	450	500	111.1%
18		13時から17時まで	9.438	36.00	4.00	1,359	50%	679	610	670	109.8%
19		18時から21時まで	9.438	36.00	3.00	1,019	50%	509	450	500	111.1%
20		9時から21時まで	9.438	36.00	10.00	3,397	50%	1,698	1,510	1,670	110.6%
21	第4会議室	9時から12時まで	9.438	36.00	3.00	1,019	50%	509	450	500	111.1%
22		13時から17時まで	9.438	36.00	4.00	1,359	50%	679	610	670	109.8%
23		18時から21時まで	9.438	36.00	3.00	1,019	50%	509	450	500	111.1%
24		9時から21時まで	9.438	36.00	10.00	3,397	50%	1,698	1,510	1,670	110.6%
25	調理室	9時から12時まで	9.438	60.00	3.00	1,698	50%	849	760	840	110.5%
26		13時から17時まで	9.438	60.00	4.00	2,265	50%	1,132	1,010	1,130	111.9%
27		18時から21時まで	9.438	60.00	3.00	1,698	50%	849	760	840	110.5%
28		9時から21時まで	9.438	60.00	10.00	5,662	50%	2,831	2,530	2,810	111.1%
29	和室1	9時から12時まで	9.438	26.00	3.00	736	50%	368	320	360	112.5%
30		13時から17時まで	9.438	26.00	4.00	981	50%	490	430	490	114.0%
31		18時から21時まで	9.438	26.00	3.00	736	50%	368	320	360	112.5%
32		9時から21時まで	9.438	26.00	10.00	2,453	50%	1,226	1,070	1,210	113.1%
33	和室2	18時から21時まで	9.438	26.00	3.00	736	50%	368	320	360	112.5%
34	市民風呂 (市民) ※2	小学校就学前の者	-	-	-	-	100%	-	無料	無料	-
35		小学生及び中学生	-	-	-	-	100%	-	170	170	100.0%
36		一般	-	-	-	-	100%	-	430	450	104.7%
37		60歳以上の者	-	-	-	-	100%	-	260	270	103.8%
38	市民風呂 (市民以外) ※2	小学校就学前の者	-	-	-	-	100%	-	無料	無料	-
39		小学生及び中学生	-	-	-	-	100%	-	250	250	100.0%
40		一般	-	-	-	-	100%	-	590	610	103.4%
41		60歳以上の者	-	-	-	-	100%	-	360	370	102.8%

※1 音楽練習室については、楽器・機材等の減価償却費が料金に上乗せされているため単価が異なります。

※2 市民風呂の料金については、千葉県公衆浴場入浴料金統制額を参考に料金を算定しています。