

◆使用料見直し調書

所管部課名	千代田・染井野ふれあいセンター
使用料名称	千代田・染井野ふれあいセンター施設使用料
徴収根拠 (法律、条令等)	佐倉市コミュニティセンター設置及び管理に関する条例

【単価の積算(平成29～令和元年度平均)】

				A+B+C
A 人件費(円)	B 物件費(円)	C 減価償却費(円)	D 総コスト(円)	
83,561,843	70,715,452	85,377,295	239,654,590	
E 延べ床面積(m <sup>2</sup> )	F 1日あたりの使用時間	G 年間使用可能日数	H 年間使用可能時間(h)	G m <sup>2</sup> ・時間単価
7,625	10	333	3,330	9.438

D/E/H

【理論上の使用料の積算】

貸室等の種類		G	H	I	J(G*H*I)	K	L(J*K)	M	Mの1.5倍を上限	改定率	
		単価	面積	貸出時間	使用料原価	受益者負担率	計算上使用料	現料金	改定案		
1	第1会議室	9時から12時まで	9.438	97.48	3.00	2,760	50%	1,380	1,240	1,380	111.3%
		13時から17時まで	9.438	97.48	4.00	3,680	50%	1,840	1,650	1,840	111.5%
		18時から21時まで	9.438	97.48	3.00	2,760	50%	1,380	1,240	1,380	111.3%
		9時から21時まで	9.438	97.48	10.00	9,200	50%	4,600	4,130	4,600	111.4%
5	第2会議室	9時から12時まで	9.438	33.44	3.00	946	50%	473	410	470	114.6%
		13時から17時まで	9.438	33.44	4.00	1,262	50%	631	560	630	112.5%
		18時から21時まで	9.438	33.44	3.00	946	50%	473	410	470	114.6%
		9時から21時まで	9.438	33.44	10.00	3,156	50%	1,578	1,380	1,570	113.8%
9	第3会議室	9時から12時まで	9.438	62.11	3.00	1,758	50%	879	780	870	111.5%
		13時から17時まで	9.438	62.11	4.00	2,344	50%	1,172	1,040	1,170	112.5%
		18時から21時まで	9.438	62.11	3.00	1,758	50%	879	780	870	111.5%
		9時から21時まで	9.438	62.11	10.00	5,861	50%	2,930	2,600	2,910	111.9%