

法人名 社会福祉法人三光会

評価項目	提出書類 11該当箇所	評価ポイント	評価レベル	評価点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員
二次審査ヒアリング以外			—	—	60	60	60	60	60	60
1 応募の動機について	1	<ul style="list-style-type: none"> 明確かつ適切な応募動機があるか。 高齢者福祉に高い見識と熱意を有しているか。 社会福祉を目的とする、しっかりとした経営理念があるか。 社会福祉法人としての責務、役割を理解しているか。 現在運営している介護保険事業の実績はどうか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	8	5	8	6	6	7
2 計画内容	2, 3-(1)	<ul style="list-style-type: none"> 新施設設置・運営にあたっての基本理念及び方針は適切か。 新施設設置・運営にあたり評価できる特徴・重点策等があるか。 佐倉市、周辺市町の人口動態、推計が適切に理解・反映されているか。 運営上の方針や目標に具体性があるか。 事業計画を総合的に判断し、長期的に安定した運営が期待できるか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	8	3	8	6	7	7
3 利用者処遇	3-(2)~ 3-(7)	<ul style="list-style-type: none"> 情報の管理、情報開示に関する体制や手順が定められているか。 虐待防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 身体拘束防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 事故防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 苦情発生時の受付・解決・再発防止体制が考えられているか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	6	4	10	7	6	6
4 職員確保	3-(8), 3-(9)	<ul style="list-style-type: none"> 開設に向けた職員確保の計画について、具体性、実現性があるか。 管理者(予定者)は必要な資格、十分な経験を有しているか。 職員採用及び人材確保、離職防止について効果的な考えがあるか。 職員の採用計画があるか。 実務経験及び経歴のある職員を確保する計画となっているか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	7	6	8	8	6	8
5 職員資質の確保	3-(8), 3-(9)	<ul style="list-style-type: none"> 職員の配置人数に対する考え方があるか。 基準以上の職員配置が計画されているか。 職員育成計画に関する考えを有しているか。 研修受講等の体制等が整っているか。 職場の環境づくりなどについて基本的な考え方や具体的な取組があるか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	8	4	8	8	7	8
6 地域との連携・地域貢献	3-(10), 3-(11)	<ul style="list-style-type: none"> 介護保険制度外の災害時支援や高齢者支援などにおいて、地域に貢献できる計画となっているか。 周辺事業者との連携を含めた地域に開かれた事業計画となっているか。 具体的な交流活動計画等を有しているか。 地域の実情を把握し、その実状に応じた具体的な支援が計画されているか。 在宅系サービスの併設を計画するなど、地域に開かれた施設計画となっているか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	8	5	7	6	7	8
7 感染症対策と発生時の業務継続計画	3-(13)	<ul style="list-style-type: none"> 利用者への対策 職員への対策 利用者家族への対策 クラスターが発生した場合の対応 BGP(業務継続計画)を作成している。又は、策定する計画がある。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	7	3	8	5	7	7
8 低所得者入所への配慮	3-(16)	<ul style="list-style-type: none"> 低所得者が入所できるよう配慮されているか。 低所得者の入所について具体的な計画や考えを有しているか。 社会福祉法人等による利用者負担軽減制度については、どのように考えているのか。 居住費と食費は、国が定める基準以下(日額居住費2,006円[多床室855円]、食費1,445円)となっているか。 施設独自の軽減制度を有しているか。 	優 ↑ 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 劣	10 9 8 7 6 5 4 3 2 1	8	3	9	5	7	6
合計点					120	93	126	111	113	117
総合評価点					680					
得点率					45.3%		680 /		1500	

佐倉市地域密着型サービス事業所整備法人公募(看護小規模多機能型居宅介護) ヒアリング採点表(最終)

法人名 株式会社やさしい手

評価項目	提出書類 12該当箇所	評価ポイント	評価レベル	評価点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員
二次審査ヒアリング以外			—	—	95	95	95	95	95	95
1 応募の動機について	1	<ul style="list-style-type: none"> ・明確かつ適切な応募動機があるか。 ・高齢者福祉に高い見識と熱意を有しているか。 ・社会福祉を目的とする、しっかりとした経営理念があるか。 ・介護施設運営法人としての責務、役割を理解しているか。 ・現在運営している介護保険事業の実績はどうか。 	優	10	7	6	9	10	8	8
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
2 計画内容	2, 3-(1)	<ul style="list-style-type: none"> ・新施設設置・運営にあたっての基本理念及び方針は適切か。 ・新施設設置・運営にあたり評価できる特徴・重点策等があるか。 ・佐倉市、周辺市町の人口動態、推計が適切に理解・反映されているか。 ・運営上の方針や目標に具体性があるか。 ・事業計画を総合的に判断し、長期的に安定した運営が期待できるか。 	優	10	7	6	8	8	7	6
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
3 利用者処遇	3-(2)~3-(7), 3-(15)	<ul style="list-style-type: none"> ・情報の管理、情報開示に関する体制や手順が定められているか。 ・虐待防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 ・身体拘束防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 ・事故防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 ・苦情発生時の受付・解決・再発防止体制が考えられているか。 	優	10	7	5	9	8	7	6
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
4 職員確保と職員資質の確保	3-(8), 3-(9)	<ul style="list-style-type: none"> ・開設に向けた職員確保の計画について、具体性、実現性があるか。 ・管理者(予定者)は必要な資格、十分な経験を有しているか。 ・職員採用及び人材確保、離職防止について効果的な考えがあるか。 ・職員育成計画に関する考えを有しているか。 ・研修受講等の体制等が整っているか。 	優	10	6	5	7	6	8	7
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
5 感染症対策と発生時の業務継続計画	3-(13)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者への対策 ・職員への対策 ・利用者家族への対策 ・クラスターが発生した場合の対応 ・BCP(業務継続計画)を作成している。又は、策定する計画がある。 	優	10	7	6	9	8	7	7
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
6 地域との連携	3-(10)	<ul style="list-style-type: none"> ・介護保険制度外の災害時支援や高齢者支援などにおいて、地域に貢献できる計画となっているか。 ・周辺事業者との連携を含めた地域に関わった事業計画となっているか。 ・具体的な交流活動計画等を有しているか。 ・地域の実情を把握し、その実状に応じた具体的な支援が計画されているか。 ・運営推進会議についてどのように位置づけられているか。 	優	10	5	5	5	5	6	8
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
7 利用者の確保及び事業の安定運営	3-(11)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者の確保について、具体的な考えがあるか。 ・利用者が見込み通り集まらない場合の具体的な考えがあるか。 ・安定的に事業を運営するための具体的な考えや計画等を有しているか。 ・今後2年間で開設を予定している施設があるか。 ・事業の拡大は適切な規模で行われているか。 	優	10	7	5	8	8	7	8
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			↓	1						
合計点					141	133	150	148	145	145
総合評価点					862					
得点率					75.6%			862 /		1140

佐倉市地域密着型サービス事業所整備法人公募(看護小規模多機能型居宅介護) ヒアリング採点表(最終)

法人名 社会福祉法人大山

評価項目	提出書類 12該当箇所	評価ポイント	評価レベル	評価点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員
二次審査ヒアリング以外			—	—	63	63	63	63	63	63
1 応募の動機について	1	<ul style="list-style-type: none"> ・明確かつ適切な応募動機があるか。 ・高齢者福祉に高い見識と熱意を有しているか。 ・社会福祉を目的とする、しっかりとした経営理念があるか。 ・介護施設運営法人としての責務、役割を理解しているか。 ・現在運営している介護保険事業の実績はどうか。 	優	10	9	4	9	8	6	5
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			2 計画内容	2, 3-(1)						
↑	9									
↑	8									
↑	7									
↑	6									
↑	5									
↑	4									
↑	3									
↑	2									
↑	1									
3 利用者処遇	3-(2)~3-(7), 3-(15)	<ul style="list-style-type: none"> ・情報の管理、情報開示に関する体制や手順が定められているか。 ・虐待防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 ・身体拘束防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 ・事故防止に向けた取り組みは、具体性、実現性があるか。 ・苦情発生時の受付・解決・再発防止体制が考えられているか。 			優	10	7	3	8	6
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			4 職員確保と職員資質の確保	3-(8), 3-(9)	<ul style="list-style-type: none"> ・開設に向けた職員確保の計画について、具体性、実現性があるか。 ・管理者(予定者)は必要な資格、十分な経験を有しているか。 ・職員採用及び人材確保、離職防止について効果的な考えがあるか。 ・職員育成計画に関する考えを有しているか。 ・研修受講等の体制等が整っているか。 	優				
↑	9									
↑	8									
↑	7									
↑	6									
↑	5									
↑	4									
↑	3									
↑	2									
↑	1									
5 感染症対策と発生時の業務継続計画	3-(13)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者への対策 ・職員への対策 ・利用者家族への対策 ・クラスターが発生した場合の対応 ・BCP(業務継続計画)を作成している。又は、策定する計画がある。 				優	10	7	4	8
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			6 地域との連携	3-(10)	<ul style="list-style-type: none"> ・介護保険制度外の災害時支援や高齢者支援などにおいて、地域に貢献できる計画となっているか。 ・周辺事業者との連携を含めた地域に開かれた事業計画となっているか。 ・具体的な交流活動計画等を有しているか。 ・地域の実情を把握し、その実状に応じた具体的な支援が計画されているか。 ・運営推進会議についてどのように位置づけられているか。 	優	10			
↑	9									
↑	8									
↑	7									
↑	6									
↑	5									
↑	4									
↑	3									
↑	2									
↑	1									
7 利用者の確保及び事業の安定運営	3-(11)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者の確保について、具体的な考えがあるか。 ・利用者が見込み通り集まらない場合の具体的な考えがあるか。 ・安定的に事業を運営するための具体的な考えや計画等を有しているか。 ・今後2年間で開設を予定している施設があるか。 ・事業の拡大は適切な規模で行われているか。 				優	10	7	5	8
			↑	9						
			↑	8						
			↑	7						
			↑	6						
			↑	5						
			↑	4						
			↑	3						
			↑	2						
			↑	1						
			合計点							
総合評価点					640					
得点率					56.1%			640 / 1140		

佐倉市地域密着型サービス事業所整備法人公募(定期巡回・随時対応型訪問介護看護) ヒアリング採点表(最終)

法人名 社会福祉法人大山

評価項目	提出書類 12該当箇所	評価ポイント	評価レベル	評価点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	F委員
二次審査ヒアリング以外			—	—	21	21	21	21	21	21
1 応募の動機について	1	<ul style="list-style-type: none"> ・明確かつ適切な応募動機があるか。 ・高齢者福祉に高い見識と熱意を有しているか。 ・社会福祉を目的とする、しっかりとした経営理念があるか。 ・介護施設運営法人としての責務、役割を理解しているか。 ・現在運営している介護保険事業の実績はどうか。 	優	5	5	3	5	4	4	4
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
2 計画内容	2, 3-(1)	<ul style="list-style-type: none"> ・新事業所設置・運営にあたっての基本理念及び方針は適切か。 ・新事業所設置・運営にあたり評価できる特徴・重点策等があるか。 ・佐倉市、周辺市町の人口動態、推計が適切に理解・反映されているか。 ・運営上の方針や目標に具体性があるか。 ・事業計画を総合的に判断し、長期的に安定した運営が期待できるか。 	優	5	5	4	4	3	3	3
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
3 利用者処遇	3-(2)~ 3-(7), 3-(14)	<ul style="list-style-type: none"> ・情報の管理に関する体制や手順が定められている。 ・情報開示に関する体制や手順が定められている。 ・虐待防止に向けた取組は、具体性、実現性があるか。 ・事故防止に向けた取組は、具体性、実現性があるか。 ・苦情発生時の受付・解決・再発防止体制が考えられているか。 	優	5	4	3	4	3	4	4
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
4 職員確保と職員資質の確保	3-(8), 3-(9)	<ul style="list-style-type: none"> ・開設に向けた職員確保の計画について、具体性、実現性があるか。 ・管理者(予定者)は必要な資格、十分な経験を有しているか。 ・職員採用及び人材確保、離職防止について効果的な考えがあるか。 ・職員育成計画に関する考えを有しているか。 ・研修受講等の体制等が整っているか。 	優	5	4	3	4	3	4	4
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
5 感染症対策と発生時の業務継続計画	3-(12)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者への対策 ・職員への対策 ・利用者家族への対策 ・事業所内での対策 ・BCP(業務継続計画)を作成している。又は、策定する計画がある。 	優	5	4	3	4	3	4	4
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
6 主治医、居宅介護支援事業所等との連携	3-(10)	<ul style="list-style-type: none"> ・主治医との連携について、基本的な考え方を有しているか。 ・主治医との連携について、具体的な取組、計画を有しているか。 ・利用者の地域での居宅介護支援事業所との連携について、基本的な考え方や具体的な取組を有しているか。 ・その他保健医療サービス又は福祉サービスを提供する者との連携について、基本的な考え方や具体的な取組を有しているか。 ・運営推進会議の活用について、具体的な考えを有しているか。 	優	5	5	4	5	3	3	4
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
7 ターミナルケア、認知症ケアの方針	3-(11)	<ul style="list-style-type: none"> ・ターミナルケアの実施について、具体的・効果的な取組、計画を有しているか。 ・ターミナルケアについての職員育成計画について考えがあるか。 ・ターミナルケア加算の算定が可能な体制を整備する予定か。 ・認知症ケアの実施について、具体的・効果的な取組を有しているか。 ・認知症ケアについての職員育成計画について考えがあるか。 	優	5	5	4	5	3	4	4
			↑	4						
			↓	3						
			↓	2						
			劣	1						
合計点					53	45	52	43	47	48
総合評価点					288					
得点率					64.0%			288 / 450		