

## 平成 28 年度第 1 回佐倉市入札監視委員会議事概要

日 時	平成 28 年 7 月 27 日 (水) 午前 10 時 00 分～正午
場 所	佐倉市役所 議会棟 2 階 第 2 委員会室
出席者	<委 員> 湯川委員、野村委員、金子委員 <事務局> 契約検査室 <担当課> 建設課・資産管理経営室・指導課・弥富公民館・生涯スポーツ課・市民課・学務課・子育て支援課
<b>【議事概要】</b>	
<b>○委員長の選出について</b> 委員の互選により湯川委員を委員長に選出しました。	
<b>○委員長職務代理者の指名について</b> 委員長の指名により野村委員を委員長職務代理者としました。	
<b>○議題 1 入札・契約の手続きの運用状況等について</b> 平成 27 年 10 月から平成 28 年 3 月までに実施した一般競争入札・随意契約・低入札価格調査実施案件及び指名停止業者について、事務局から報告をしました。	
<b>[主な質疑]</b>	
(質問) 逮捕者が出たために指名停止措置となった業者については、その後、有罪判決が出されているが、どのような取扱いとなっているのでしょうか。	
(回答) 逮捕者が出た時点ですでに指名停止しているため、新たな指名停止措置を講じてはいません。	
(質問) 逮捕されても有罪とならない場合もあると思いますが。	
(回答) その時点で指名停止措置を解除することになります。	
(質問) 低入札の案件について伺いますが、入札金額はどのような傾向にあるのでしょうか。	
(回答) 佐倉市は予定価格を事前公表しているのですが、大きく分けて、予定価格に近い者、少しだけ調査基準価格を上回る者、調査基準価格を大きく下回る者の 3 パターンに分類されます。	

○議題2 制限付き一般競争入札参加資格の設定経緯等について

平成27年10月から28年3月までに実施した一般競争入札・随意契約の中から当番委員が抽出した10件の案件について、事業担当課職員による事業説明及び質疑応答を行いました。

[主な質疑内容]

案件① 27改水-18大崎台四丁目地先配水管更新工事（一般競争入札）

（質問） 落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） この案件は主任技術者の専任が必要な案件ですが、多くの業者ではすでに技術者に余裕がない状況にあったことが考えられ、そのため参加者が少なく高落札率となってしまったと考えております。

（質問） 資格要件を満たす業者数は何者だったのでしょうか。

（回答） 名簿上の登録者数は22者です。

（質問） 水道管の工事は参加者が少ない傾向にあるのでしょうか。

（回答） 発注時期によって参加者数に差があります。

案件② 下志津小学校外構工事（一般競争契約）

（質問） 落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） 昨今の公共工事の増加に伴い、業者が工事を選択できる幅が増えている状況にあることや、年度末までの工期という案件でもあることから、入札した業者においても無理をしなかったと推測しております。

（質問） 資格を満たす業者数は何者だったのでしょうか。

（回答） とび・土工・コンクリート工事に名簿登録がある者で、40者です。

案件③（仮称）千代田ふれあいセンター改修機械設備工事（一般競争入札）

（質問） 落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） 管工事については昨年度からたびたび不調などもあり、応札者が少ない状況にあるのですが、本工事は新築工事などと比較して手間がかかることが積極的に参加する業者がいなかった要因と考えられ、落札者についても価格的に無理をしなかったと推測しております。

（質問） 千代田ふれあいセンター改修工事の関連工事について、それぞれ何者の参加者があったのでしょうか。

（回答） 建築工事が4者、電気設備工事が4者、機械設備工事が1者です。

案件④平成28・29年度志津北部地区学校給食業務委託（一般競争契約）

（質問） 落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） 人件費が多くを占める業務であり、業務経験を有する社員や調理員の確保が必要であることから、経費の削減が困難であったと考えられます。

（質問） 他の地区と比較しても落札率が高いのは何か特別な理由があるのでしょうか。

（回答） 志津北部地区は配食数が多いことから、簡単に新規参入者がこなせる規模ではないことが考えられる一方で、他の地区は比較的新規参入することが可能な規模であることから、価格的に抑えた上で参加していると考えております。

（質問） 本案件の落札業者は大手ということでしょうか。

（回答） 全国的にみても規模の大きい会社です。

案件⑤平成28年度弥富公民館清掃業務委託（一般競争契約）

（質問） 落札率が低いのはどのような理由でしょうか。

（回答） 業務内容が月一回の定期清掃のみであることから、業者にとっては、毎日作業員を配置する日常清掃よりも効率的な人員配置が可能であることから、低価格で入札することができたと考えております。

（質問） 他の公民館の清掃業務と比較しても落札率がかなり低いのですが、どのような理由でしょうか。

（回答） 他の公民館の案件については日常清掃も含まれている点が異なります。定期清掃のみであれば、空いた人員をスポット的に充てることができるため、低い金額でも数多く受注することを目的として入札したものと考えております。

（質問） 予定価格が高かったということはないでしょうか。

（回答） 国土交通省が公表している建築保全業務に係る積算基準等に基づいており、どの所属でも清掃業務の積算は同じ方法を採用しております。

案件⑥ブラインドサッカー備品購入（一般競争契約）

（質問） 落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） ブラインドサッカーの備品は需要が少なく受注生産品という特殊品であることから、メーカーとの取引実績がある業者でないと参加しにくい状況にあったことや、またメーカーからの見積りを参考として設計したことから落札金額が予定価格に近くなったものと考えております。

（質問） ブラインドサッカーの備品を購入したことはありますか。

（回答） 今回が初めてとなります。

案件⑦平成28年度公共施設一般廃棄物収集運搬業務委託（一般競争契約）

（質問） 落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） 年間の平日の拘束日数が200日以上になる業務であることが大きな理由と考えられます。また、ガソリン価格の値下がりに伴い設計金額も対前年で減となっておりますが、応札者は概ね昨年と同額で入札していることから、相対的に落札率が高くなっております。

（質問） 他の廃棄物収集運搬業務と比較して落札率が高いのはどのような理由でしょうか。

（回答） 毎日拘束されない他の案件については、業者にとっては掛け持ちが可能であることから低い金額でも請け負うことが可能な業務と言えます。また、請負金額は1キロ当たり55円という単価契約となりますが、そのうち35円は処理場へ支払う処理手数料となりますので、企業努力によって大幅に経費を削減できる経費ではないということが言えます。

（質問） 参加業者はあまり多くないようですが、何か理由がありますか。

（回答） 廃棄物収集運搬業には許可が必要であり、そのうち名簿登録があるのは8者となります。その中で、人員に余裕があり本案件に参加できる者ということになると2～3者程度です。

（質問） ごみの排出量についてはどのように推移しているのでしょうか。

（回答） 過去10年間においては大きな変動はありません。概ね700トン～800トンで推移しています。

案件⑧佐倉市市民課窓口業務等委託（随意契約）

（質問） 随意契約とした理由についてお聞かせ願います。

（回答） 窓口業務は多種多様で専門的な知識が必要となり、また多くの個人情報扱うことから、人材育成に関する体制や個人情報の管理体制について担保する必要があることから、価格競争のみによらず、公募型プロポーザルによる業者選定が必要であると判断いたしました。

（質問） どのような人員配置となるのでしょうか。

（回答） 市民課において7名～8名、志津出張所において2名です。

（質問） 落札者は実績のある業者なのでしょうか。

（回答） 他の地方公共団体において実績があり、プロポーザルにおける評価項目にも含まれています。

案件⑨佐倉市立西志津小学校ミニバスケット台購入（随意契約）

（質問） 随意契約とした理由についてお聞かせ願います。

（回答） 入札を実施したところ、3者から参加申請がありましたが、応札者がなかったため随意契約といたしました。再度の入札という選択も考えられたのですが、納期が間に合わなくなってしまう恐れから、随意契約を選択しました。

（質問） 参加した3者は市内業者でしょうか。

（回答） 1者は市内業者で、残り2者は市外の業者です。

案件⑩佐倉市立保育園園庭遊具購入（随意契約）

（質問） 随意契約とした理由についてお聞かせ願います。

（回答） 物品を購入する入札では、通常の場合、製品指定を行わないのが原則ですが、本案件については、子どもたちに人気の高い特定のキャラクターを使用した遊具の設置希望がありましたことから、製品指定いたしました。競争相手がいれば入札を実施すべきところですが、本案件においては相手が特定されることから随意契約といたしました。

（質問） 製品指定した理由には合理性があるということでしょうか。

（回答） より多くの子どもたちに喜んでもらうという目的から、購入に際し製品を指定いたしました。