

介護老人保健施設整備・運営事業者公募に関する質問及び回答

1	質問	役員一覧表(様式5)が社会福祉法人に準じたフォーマットとなっており、医療法人としては記入できない部分がありますが一部未記入でもよろしいでしょうか？
	回答	社会福祉法人に準じたフォーマットとなっておりますので、医療法人として記入出来ない部分は、記入しなくてもかまいません。
2	質問	理事・監事選任理由書は、本計画老健施設の管理者についてでしょうか？
	回答	当該施設に予定している役員についてお願いします。
3	質問	入所サービスと別枠で、短期療養介護サービス事業(10～20床)を計画案に盛り込んでよろしいでしょうか？
	回答	施設計画で予定している事業計画については、全てお願いします。
4	質問	収支計算書(様式10)は特別養護老人ホーム等社会福祉法人向けのものと思われませんが、本老健整備計画に係る収支計画書を提出すればよろしいでしょうか？
	回答	お願いします。
5	質問	隣接地権者(占有者)とは、どの範囲の地権者でしょうか？公図上、敷地の隣接が道路の場合でも個別調書が必要でしょうか？
	回答	建設予定の敷地と隣接している地権者です。なお、道路の場合は、必要ありません。
6	質問	一部ユニット型の場合、療養者のユニット型と従来型との比率について、千葉県医療整備課としては特に指定はないとのことでしたが、自由と考えてよろしいでしょうか。
	回答	ご見解の通りです。
7	質問	一部ユニット型の場合、人員配置については施設一体としてとらえるのか、もしくは併設型として捉えるのか見解をご教授いただけますでしょうか。
	回答	併設型として考えてください。

介護老人保健施設整備・運営事業者公募に関する質問及び回答

8	質問	地元住民への説明への進め方についてですが、一斉に説明会を実施する、もしくは個別訪問する等指定はございますでしょうか。
	回答	特に、指定はありません。
9	質問	当法人における既存施設の口座から自己資金を捻出するケースの場合、提出資料にございます「法人から寄付金を見込む場合」の資料等は不要でしょうか。
	回答	不要です。
10	質問	当法人における既存施設の口座から自己資金を捻出するケースの場合、提出資料「個人から寄付金を見込む場合」にある「預金通帳もしくは残高証明書」の添付は不要でしょうか。
	回答	預金通帳の写し、もしくは残高証明書の添付をお願いします。
11	質問	様式10の収支計画書についてですが、何か年分の計画作成が必要でしょうか。
	回答	3年分をお願いします。
12	質問	様式10の収支計画書についてですが、「本部」「合計」と記載が書いてございます。こちらは医療法人内の各施設分の記載が必要でしょうか。それとも佐倉で計画中の施設のみの収支計画でよろしいのでしょうか。見解についてご教授いただけますでしょうか。
	回答	佐倉で計画のものにお願いします。
13	質問	様式10の収支計画書についてですが、損益計算書や長期資金計画の添付は必要でしょうか。
	回答	3年分をお願いします。
14	質問	提出書類の「<その他> 法人財務状況」とございますが、決算書3カ年分の添付でよろしいでしょうか。他に必要な書類がございましたらご教授いただけますでしょうか。
	回答	直近3年分をお願いいたします。