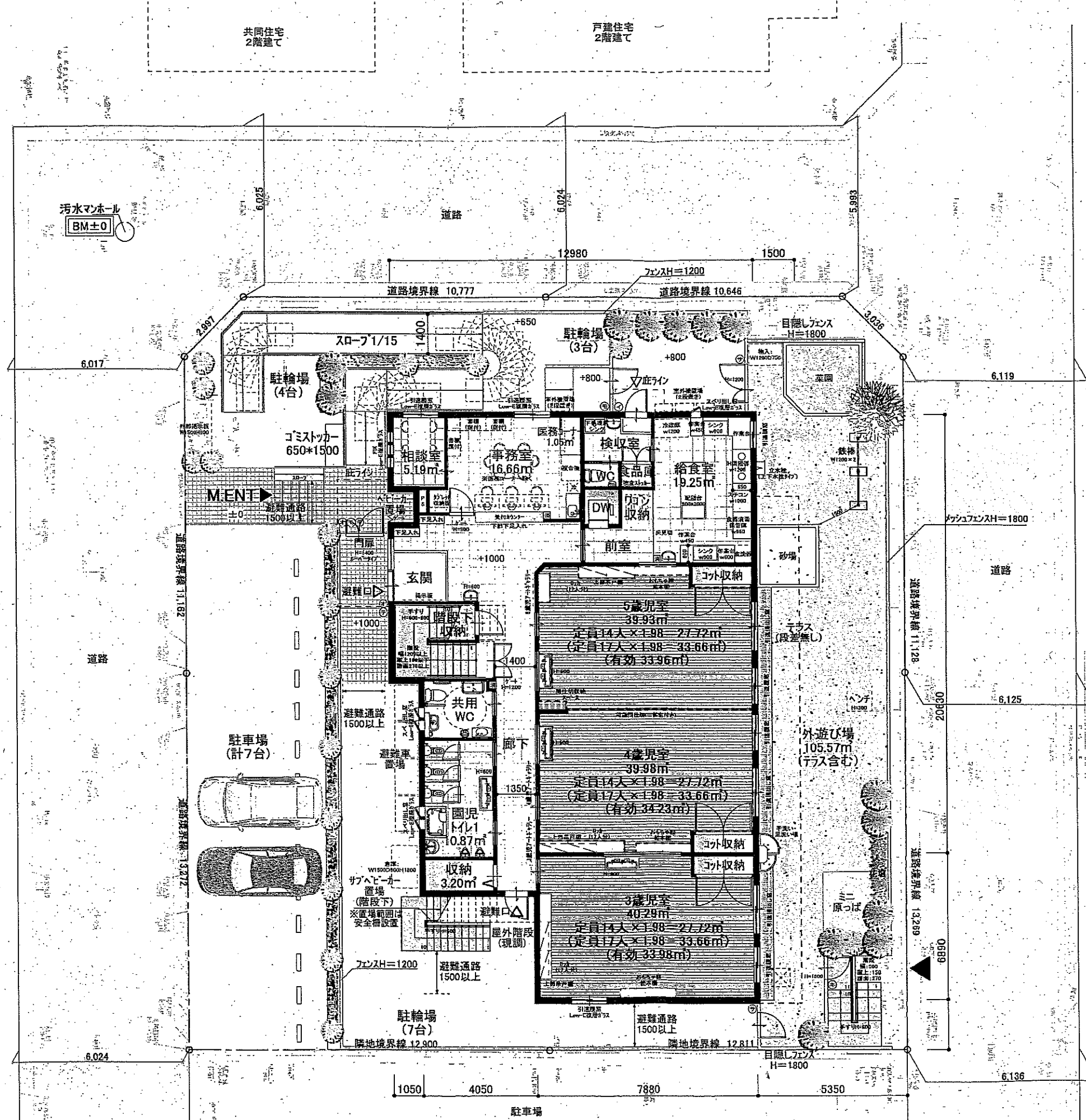


資料4-5



建築概要-面積表		
敷地面積	677.75㎡	205.02坪
建築面積	262.55㎡	79.42坪
建蔽率	38.74%	<50%
1階床面積	240.77㎡	72.83坪
2階床面積	219.09㎡	66.27坪
容積対象床面積	459.86㎡	139.11坪
容積率	67.85%	<100%
延べ床面積	459.86㎡	139.11坪
施工床面積	528.20㎡	159.78坪

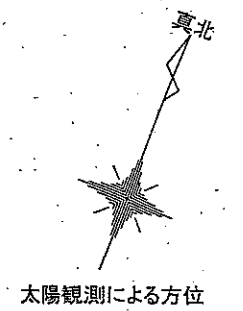
■駐車台数:計7台
■駐輪台数:計14台

■緑化面積68.8㎡>必要緑化面積:67.8㎡(敷地面積×10%)
※緑化面積算出根拠
高木(H3.0m以上)14本×4.0㎡+中木(H1.5m以上)16本×0.8㎡⇒68.8㎡

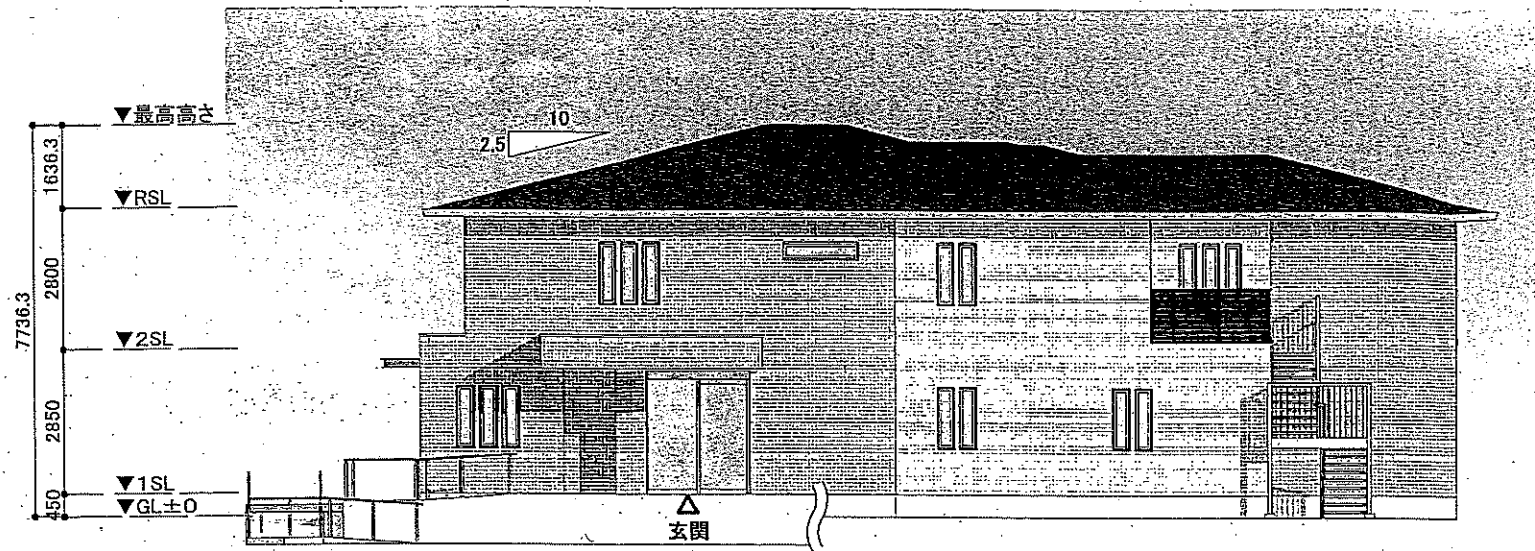
- 凡例-
- サ...サムターン錠
 - キ...キーレックス錠
 - オ...オートロック
 - モ...モニター付きインターフォン
 - イ...モニター無しインターフォン
 - テ...テンキー



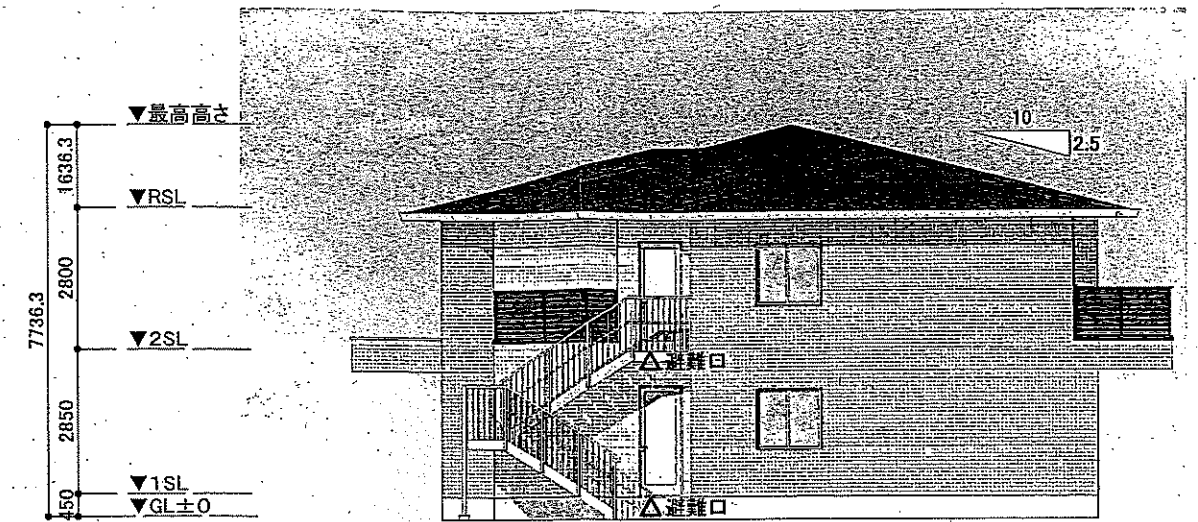
資料4-5



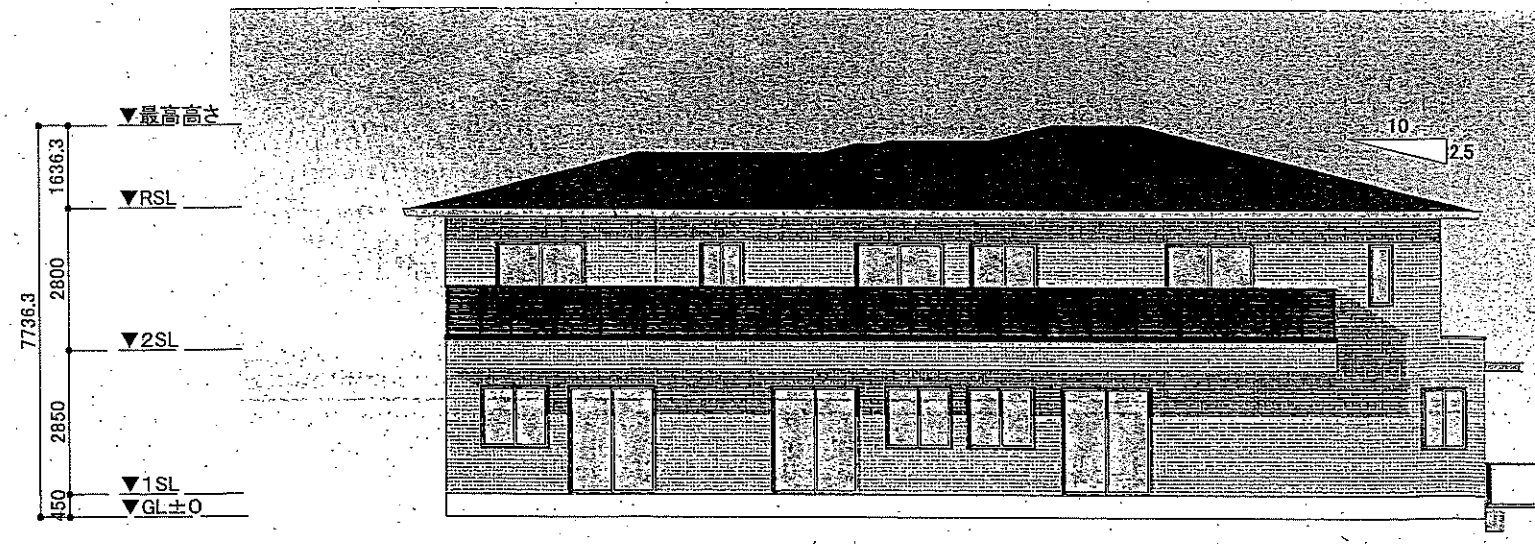
資料4-5



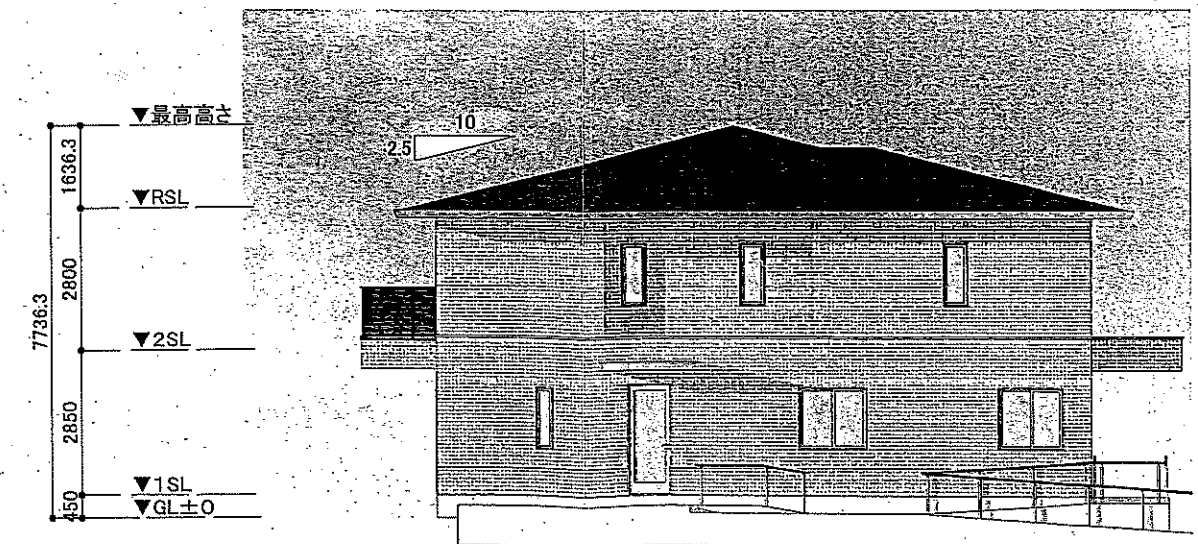
西側立面図



南側立面図



東側立面図



北側立面図