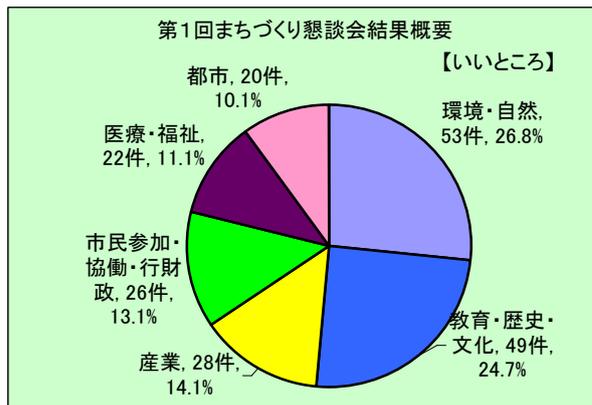
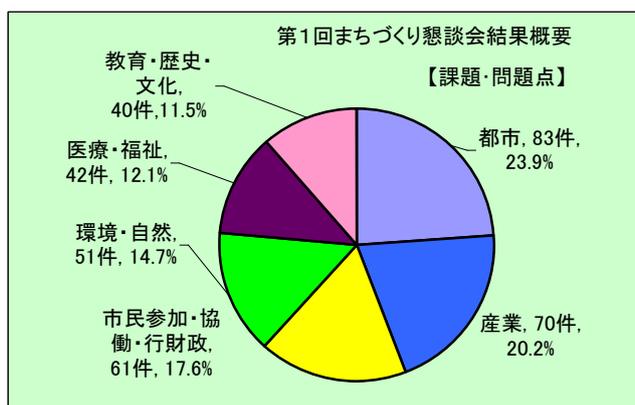
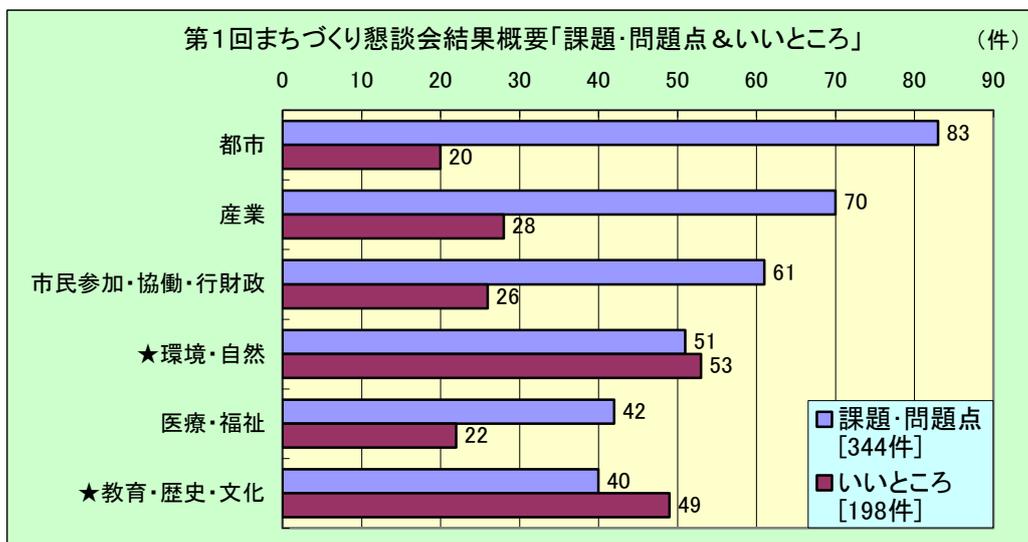


第1回 佐倉市総合計画策定 まちづくり懇談会 結果概要

グループワーク結果のまとめ

◆全体概要

- ・第1回のまちづくり懇談会（ワークショップ）では、まちづくりの「課題・問題点」と「いいところ」を検討していただきました。
- ・その結果、下図のとおり、4地区合計で344件の「課題・問題点」と198件の「いいところ」が指摘・抽出されました。
- ・「課題・問題点」では、最も指摘が多かったのは「都市」（83件）で、次いで「産業」（70件）、「市民参加」（61件）となっています。
- ・「いいところ」は、「環境・自然」が53件で最も多く、次いで「教育・歴史・文化」が49件、「産業」が28件などとなっています。
- ・「いいところ」の方が「課題・問題点」より多かったのは、「環境・自然」（いいところ=53件、課題・問題点=51件）、「教育・歴史・文化」（いいところ=49件、課題・問題点=40件）でした。



◆分野別の概要・まとめ

分野	課題・問題点【334件】		いいところ【198件】	
	項目	件数	項目	件数
都市	合計:	83	合計:	20
	公共交通	19	上・下水道	6
	歩道整備	14	防犯・防災	5
	道路整備	12	成田空港	2
	まちづくり	9	住宅地	2
	駅前整備	9	公共交通	2
	防犯	9	景観	2
	下水道	4	環境・条件	1
	上水道	3		
	防災	2	—	—
	公共施設	1		
	景観	1		
	医療・福祉	合計:	42	合計:
介護保険		14	医療	17
高齢者福祉		10	健康づくり	2
健康づくり		7	地域福祉	1
医療		6	障害者福祉	1
障害者福祉		2	介護保険	1
ボランティア・担い手		2	—	—
児童福祉	1			
教育・歴史・文化	合計:	40	合計:	49
	子育て支援	11	歴史・文化	25
	学校教育	10	生涯学習	11
	施設	8	子育て支援	9
	歴史・文化	8	学校教育	3
	人的資源の活用	1	青少年	1
	女性	1	—	—
活動の場	1			
産業	合計:	70	合計:	28
	観光	29	観光	19
	商業	18	農業	4
	農業	15	商業	3
	全般	3	工業	2
	工業	3	—	—
雇用	2			
環境・自然	合計:	51	合計:	53
	自然	22	自然	40
	環境	19	公園	7
公園	10	環境	6	
市民参加・協働・ 行財政	合計:	61	合計:	26
	市民参加	22	市民参加	16
	市民意識	17	市民意識	7
	行政運営	14	行政	3
財政	8	—	—	

(注)「課題・問題点」の多い分野順に配列

1. 都市

(1) 課題・問題点《主な意見》

①公共交通

- 高齢者の移動、超高齢社会を睨んだ移動手段の確保
- 公共施設・病院へアクセスし易い公共交通システム
- 市内南北、J Rと京成の連絡・アクセス
- バス便（路線バス・巡回バス）が不便

②歩道整備

- バリアフリー（坂道・段差がきつい、高齢者・車椅子への対応）
- 狭い・未整備（特に通学路）

③道路整備

- 狭く・行き止まりが多い（緊急・救急時の対応が困難。観光にも不利）
- 分断・連絡不便（志津駅周辺、J R佐倉方面と臼井・志津・ユーカリ方面）
- 市の一体感の創出や協働・共同事業への支障（含：公共交通）

④駅前

- 駅前ロータリー・商店街がさびしい・活気がない（特にJ R佐倉駅＝市の玄関口、京成臼井駅）

⑤防犯

- 街灯が少ない（夜間暗くて不安な道が多い）
- 防犯システム・パトロールの強化（不審者、子どもの安全）

⑥まちづくり

- へそがない
- 都市（開発）と自然（保存・保全）のメリハリ・バランス
- 旧市街地と新市街地の位置づけ、交流

(2) いいところ《主な意見》

①上下水道の整備

- 水がおいしい

②防犯・防災

- 治安が良い。
- 夜回り・学童信号係りなど、防犯パトロールが充実している
- 住民の防災意識が高い

②景観

- 佐倉の旧市街地の美しい景観

2. 医療・福祉

(1) 課題・問題点《主な意見》

①介護保険

- 施設不足、ヘルパー不足

②高齢者福祉

- 老後の不安（ビジョン・見通しの明示、ひとり暮らしへの不安）
- 元気な高齢者の活用（活動・生きがいの場づくり）

③健康づくり

- 体操・スポーツの奨励（身近な体操やスポーツの場と機会の創出）

④医療

- 子どもの医療費の軽減、少子高齢化社会に向けた助成

(2) いいところ《主な意見》

①医療

- 総合病院が複数あり、その他病院が多く充実している
- 救急医療、小児救急医療の体制が整備されている

3. 教育・歴史・文化

(1) 課題・問題点《主な意見》

①子育て支援

- 子どもの数が少ない
- 保育所・子育て支援施設が不足（保育所の待機児童が多い）
- 子どもを安価で容易に預けることができる施設
- 保育や教育にかかる費用が高い
- 学校の空き教室の開放、子供向けサークルの増加

②学校教育

- 西志津小が狭い（子どもが多すぎる）
- 学区の見直し
- 教育者の人材
- 学力低下

③施設

- 既存の公民館が狭い
- 公民館等の習い事の会場・集会の会場が不足
- 図書館の整備・充実

④歴史・文化

- 歴史・文化関係の場所・サービスが不足
- 歴史・文化関係の資源が活かされていない

(2) いいところ《主な意見》

①歴史

- 歴史資源が豊富
- 歴史について学ぶ場と機会が豊富
- 城下町のブランド、歴史の街のイメージがある
- 歴博の存在価値

②生涯学習

- 市民カレッジが充実している
- 音楽ホールがあり、企画内容もよい
- 公民館・図書館が整備されている

③子育て支援

- 保育所・保育サービスが充実
- 市の行事・イベントに託児サービスがついている
- 子育てサロンや幼児参加プログラムが充実

4. 産業

(1) 課題・問題点《主な意見》

①観光

〈地域資源〉

- 歴史の街・城下町のイメージが見えない
- 街並み保存や景観整備への方策が不明
- 歴史・文化資源の活かし方が下手・活かされていない
- 印旛沼の自然が活かされていない

〈交通、情報発信、休憩・飲食スポット〉

- 市外から来訪する観光客への交通アクセス面の配慮不足
- 道路案内・観光案内・散策コース案内が不備
- 観光客が休憩する場所・飲食する場所が少ない

〈誘客・PR〉

- 誘客活動・PR不足

〈その他〉

- 佐倉市のシンボルがほしい
- 観光で収入が得られる仕組みづくり

②商業

- 商店街に空き店舗が多い、活気がない
- 安くて美味しいお店やオシャレなお店など、魅力ある個店が少ない。

③農業

- 農業従事者の減少・高齢化により元気がない
- 休耕田が増え、荒れている
- 地産地消の取り組みが弱い

④全体

- 企業・産業が少ない。地場産業が弱い。
- 若者の就業の場が少ない。

(2) いいところ《主な意見》

①観光

- 歴史と文化資源に恵まれている
- スポーツ面で有名人を輩出している
- 長島やマラソンだけでなく相撲でも「雷電」という力士がいる（隠れた魅力を発掘・PRする視点）
- マラソンほかスポーツの環境が良い
- 印旛沼周辺など自然資源が豊かで四季ごとに楽しめるイベントがある
- 成田空港に近い（国際交流、外国人誘致）

②商業

- 身近で便利（日用品・食料品）

③農業

- 豊かな農地・農産物

5. 環境・自然

(1) 課題・問題点《主な意見》

①自然

- 印旛沼の浄化・水質改善・環境保全
- 印旛沼の観光集客資源としての有効活用
- 開発による緑地の減少（都市開発による山林・緑地の減少）
- 自然・環境保全への市民の理解促進

②環境

- ゴミの分別・回収（ビン・カンのコンテナ回収・資源化促進等）
- 地球温暖化防止・二酸化炭素排出削減への取り組みが不十分（太陽光等の自然エネルギーの利用、家庭へのPR・指導不足）
- 農地（休耕地）が産廃の捨て場所になっている
- 地下水をいつまでもきれいに

③公園

- 子どもがボール遊びできる安全で広い公園が少ない
- 西部自然公園の整備（自然を活かす、広い子どもの遊び場確保）

(2) いいところ《主な意見》

①自然

- 身近な自然・緑が豊かで、空気や水がきれい
- 美しい田園風景、四季折々の自然、ほたるが飛び交う自然
- 印旛沼周辺の自然
- 散歩道・ウォーキングコースがたくさんある

②公園

- 佐倉城址公園、草ぶえの丘、西部自然公園、畔田の自然、ほたるの里などの公園のほか、身近な公園も充実

③環境

- ゴミの分別・回収がしっかりしており、出し手のマナーも良い
- まちがきちんと清掃され、ゴミがなくきれい
- 環境に関心の高い市民が多い

6. 市民参加・協働・行財政

(1) 課題・問題点《主な意見》

①市民参加

- 市民活動団体やNPOの横の連携・つながりが弱い
- 市民公益活動に対する助成（参考：市川市・八千代市）
- 市民参加や協働を形だけに終らせないための対応が必要
- シルバー世代の活用・活躍の場・機会づくり
- 自治会など住民自治が不活発、若手の不参加

②市民意識

- 地域住民・近所の人顔が見えない、隣人関係が難しい、挨拶がない
- 市民としての一体感に乏しい、新旧住民の交流不足、地区による温度差
- 都会を志向している住民が多い、まちづくりに関心のある人が少ない
- 市の将来に対する話題性のないまち

③行政運営

- ホームページを市民がもっと見やすく、情報を引き出しやすく
- ホームページだけの伝達だと無理がある

④財政

- 市民に財政がわかりにくい

(2) いいところ《主な意見》

①市民参加

- 市民の声を聞く機会が増えた
- 市民カレッジなど市民活動は盛ん
- 自治会活動が盛んな地区がある
- 防犯・安全対策活動の拡充

②市民意識

- 市民のまちづくりに対する関心が高い
- 市民カレッジなど市民の学習意欲が高い
- 近所付き合いがよく、挨拶も励行

個別意見ポストイット 《まちづくりの「課題・問題点」》

分野・項目		課題・問題点		
都市 【83】	まちづくり 【9】	まちづくりのコンセプト	都市再生の具体的推進 市街地の開発がディベロッパーまかせで統一性に欠ける 特定の企業を優遇するまちづくり 調整区域の開発が進んでしまった 街にヘソがない 都市計画として、市街化や再開発のメリハリをつける(保存と促進) 佐倉市の中心市街地は現在新町周辺だが、新市街地が中心として位置づけも必要	
		志津霊園	志津霊園早期移転	
		その他	なかなか工事が進まず困っているところあり	
	駅前整備 【9】	佐倉駅	佐倉の玄関口のJR駅側は寂しい	
		臼井駅・佐倉駅	臼井駅、佐倉駅前がさびれている	
		臼井駅	臼井駅北口が寂しい	
		志津駅	志津駅周辺に飲食店が少ない 駅前のロータリーが狭い	
		商店街	駅前商店街に活気がない	
		公共施設	駅や公共施設周辺の整備	
		駐車場	駅前の駐車場が少ない	
		駐輪場	自転車置き場が少ない	
	公共交通 【19】	交通の便全般	公共交通整備されていない 交通の便が悪い 高齢者で移動に困難が増えてきた 佐倉市全体をつなぐ交通インフラの未整備 鉄道、道路による地域分断 海隣寺町から南図書館への足が少ない 公共施設に行きやすい、交通システムをつくってほしい 車がないと行動できない 交通が不便 公共交通がないので高齢者、病院通いに不便	
		JR佐倉と京成線のアクセス	JR佐倉と京成線のアクセスが悪い 南北の交通不便 京成とJRとの交通アクセス不備	
		鉄道の便	鉄道網の整備	
		バスの便	路線バスが不便 巡回バスの経営は無駄遣い バス・交通の改善(自家用車減少) バス路線網が整備されていない バスの便が少ない	
		道路整備 【12】	狭い・行き止まり・連絡不備	路地・坂・狭い道が点在し、緊急時の対応が難しい 幹線道路が狭い 志津駅周辺の道路(南北の行き来) 道路(土地開発とからめて) 交通が不便、分断されている (JR佐倉、臼井、ユーカリ、志津) 行き止まりの道が多い 佐倉の街の道路が狭くて、観光に不利 道路の状況が悪く危険である
			渋滞	井野の交差点が渋滞している 花火大会など近くの人が渋滞に悩んでいる
			信号	信号があると便利なところあり
			通りの名前	街の通りが分かりにくい

分野・項目		課題・問題点	
都市 【83】	歩道整備 【14】	バリアフリー	お年寄りにとって坂はきつい
			車いすが安心して通れる道路整備が悪い
			車いすでの外出が難しい
			バリアフリー道路の整備
			高齢化で歩道の段差が多い
	通学路	子どもたちの通学路をもっと安全なものに！	
		通学道路が危険性大	
	狭い	歩道が狭く危険	
		歩道が狭い	
	不十分	歩道が足りない	
		歩道の整備が不十分	
	全般	歩道橋が古く補修がなかなかされない	
		歩道の整備	
		歩きにくい	
上水道【3】	飲み水がまなくなった		
	水道代が高い		
	地下水の活用		
下水道【4】	U字溝が老化—町内会でうまく直させるようにしむけて(住民参加で)		
	下水道が末端まで行っていない		
	下水道の配管が上水に比べて遅れている		
	大水が出ると孤立してしまう(あふれて)		
防災【2】	市の放送(有線)が聞こえない		
	防災無線が聞きづらい。増設希望		
防犯 【9】	街灯	街灯が少なく、夜暗い	
		JR南口を出た通りが暗く、歩くのがこわい	
		夜間、大変暗い道があり、こわい	
	全般	防犯システムの充実	
		夏の暴走族の取り締まり強化	
交番が少ない→パトロールを			
不審者情報が多く心配			
安心・安全な街へ今一步不安がある			
子どもたちの安全			
公共施設【1】	市民(300~400人)が集まる集会場がない		
景観【1】	街並みの美化、通りの整備		
医療・福祉 【39】	健康づくり 【7】	健康診断	健康診断の有料化(高い)
		場づくり	高齢者の健康づくりをしている市民団体等に配慮を(会場を貸す等)
		体操・スポーツ	市民の集まりを上手に活かして、高齢者の健康づくりをしては?(西志津ラジオ体操)
			「スポーツのまち」になっていない
			テニス場が少なく予約出来ない(土、日)
	家族で気軽に借りられるスポーツ施設がない		
	全般	健康づくりへの取り組み今一步	
	医療 【6】	救急医療	医療救急体制が整っていない
			救急時の搬送、受入病院の確保
			救急車を呼んでもすぐつれてくれない
医療費		医療費(保険額)が高すぎる	
		子どもの医療費の控除期間が短い	
少子高齢化に向けた助成			

分野・項目		課題・問題点		
医療・福祉 【39】	高齢者福祉 【10】	老後の不安	高齢者が急増する見通しに対する具体策が急がれる 将来安心して住める街への不安 ひとり暮らしのお年寄りが増えている 地域の福祉問題、老後の不安	
		元気高齢者	シルバー世代の増加を受けた活用 高齢者へやさしくするなら集会場を	
		災害対策	高齢者への災害対策(地震等)	
		意識	元気な年配者の集いより、故障のある人へやさしく	
		交通	病院が遠いという方に安いタクシーを	
		全般	高齢者福祉、医療	
		介護保険 【14】	施設介護	高齢者施設が少ない 介護を必要とする人達が入れない 高齢者のベッドが不足、入院できない 老人施設の増加 高齢化進み、特別介護施設少ない 施設介護が不足している 老人介護施設の入居が困難
	在宅介護		介護でヘルパーが不足	
	地域包括支援センター		包括支援センター無駄だ 地域包括支援センターを活かして使えるようにして欲しい	
	保険料		介護保険が高い	
	サービス不足		介護保険の足りないところ。市から出して欲しい	
	全般		介護の遅れ 高齢化が進み、独居老々介護増	
	児童福祉【1】		幼児医療(200円)が小学低学年まで上げて欲しい。できれば小学6年まで	
	障害者福祉【2】	障害者雇用が遅れている 障害者福祉がなかなか進められない		
	ボランティア・担い手【2】	簡単なボランティアをして欲しい 社協の福祉委員など、メンバーが固定・高齢化。何とかしたい		
	教育・歴史・文化 【40】	子育て支援 【11】	少子化	佐倉の出生率が1%以下(全国1.29%) 子どもの数が少ない 子どもが少ない
			保育所	待機児童が多い 子育て支援施設不足(待機児童の増加) 駅前に保育施設を 子どもを預ける事がもっと身近にたやすく
		費用面	子育て支援策に予算が少ない 教育にお金がかかる ベビーシッターの料金がなくて頼めない 保育料が高い	
		安全	幼児・小学生が安心して遊べる環境の確保 小学生の通学路安全確保が不備	
		サポート体制	子育てするための応援体制 ファミリーサポートセンター設置	
場・機会		学校の空き教室の開放が少ない 子供向けのサークル等を増やして欲しい		
全般		幼児教育、子育て支援		

分野・項目		課題・問題点			
教育・歴史・文化 【40】	学校教育 【10】	学力	学力が低い スポーツが弱い		
		規模	学校区域の見直しをして欲しい 教育(西志津小)は狭いのではないか 西志津小が過大です。なんとかして欲しい 学校が古くて耐震が心配(根郷小)		
			耐震	学校の耐震化も早く	
			安全	小学校の安全面の対策(いつでもだれでも入れる)	
		人材	校長の人柄に個人差多い 行政・教育の担当者がすぐ変わる		
		施設 【8】	公民館	習い事の会場が少ない 千代田公民館の建設 コミニケ施設集約化、建替え 志津公民館が狭い 公民館など集まる場をもっと欲しい	
	図書館			図書館がない 図書館の充実 佐倉地区に南部図書館並みの館が欲しい	
				歴史・文化 【8】	資源活用
	交通				歴史的な場所を見るためのバスを
	PR		「歴史のまち」のPRがへた		
	環境調和		都市化が進む中文化の調和がなされているか		
	人的資源の活用【1】	才能を活かせる場が少ない			
	女性【1】	働く女性に優しい街づくりを			
	活動の場【1】	若者向きライブ会場を			
	産業 【70】	全般【3】	地場産業の創出 企業が少ない 産業がない		
			雇用【2】	若い人が働くところがない 若い人の働く所が少ない	
		農業 【15】	休耕田	休耕・畑や田んぼが多い 休耕田が雑草 農業の後継者の高齢化により、農地が荒れている	
			従事者	農業従業者の減少 農業高齢化	
			有機農業	佐倉の農産物に価値を！有機農業を進めて 農薬・空中散布はやめて！	
			地産地消	地産地消の取り組みが足りない 地産地消の機会を活かしていない	
市民農園			市民農園高すぎるのでは		
交流			農業への支援(農業生産者との交流)		
全般			農業を何とかせねばならない。方針なし 農業の活性化 農業の進歩をはかる 農林水産業少ない		
			工業【3】	工業団地の企業の活性化 工業団地の活用 工業団地があるがその動きが見えない	

分野・項目		課題・問題点	
商業 【18】	空き店舗	空き店舗が多い(後継者問題?) シャッター通りが増えている 空き店舗の活用案を?	
	活気	商工会のリーダーシップ不足 街は華やかさに欠ける 商店街の活気がない 商店街の活性化 商店街がさびれてしまっている 旧市街の街が活気がない 商店(小売)に活気がない 駅周辺に活気がない	
	個店の魅力	客を呼べる店が集中していない 安く旨い物が食える店が少ない おしゃれな店が少ない 佐倉らしい商店づくり	
	買い物の便	買い物に車を使わざるを得ないので、老後の生活が心配	
	商圈	八千代市、印西市等近隣市に商圈を奪われている	
	名産品	佐倉の名物をつくろう	
	産業 【70】	歴史・文化資源の活用不足	街の景観は決してきれいとは言えない 町並み保存への対策不明 城下町としてのイメージが今ひとつ 歴史の街と言われるが見えない 歴史文化を活かしたまちづくりの具体策がない 潜在的な文化資産をどのように活かすかコンセプトを確立されていない 観光資源が活かされていない 文化資産の活用が不十分 歴史遺産・文化遺産の活かし方下手
		交通	市外から来る人達への配慮不足(駅前環境、交通面) 花の時期にあわせたバスを 花火、チューリップも良いが交通に問題
		標識・案内	市街地の道路案内標識が不備 散策コースに立札が欲しい
		観光スポット・飲食店	来街者を受け入れるソフト・ハードの整備が遅れている 観光客が食事をするところが少ない(チェーン店ではなく) 観光客が心安らぐスポットが少ない
誘客・PR		市の観光PRが不十分。各組織が独自に行っている 観光アピール不足 観光客が集まらない 若年層を呼び込む街づくりを推進できていない	
印旛沼・自然資源の有効活用		印旛沼の整備が悪い 印旛沼が十分に活用出来る施設を 佐倉の良い自然を観光に利用できていない	
シンボル		佐倉のシンボルが欲しい	
経済性の追求		観光で収入を得られるように出来ないか	
その他		日蘭交流400年の意義不明。佐倉開府400年なら理解 海外(成田空港)との友好促進 花火見物の人のマナーが悪い	
観光 【29】		歴史・文化資源の活用不足	街の景観は決してきれいとは言えない 町並み保存への対策不明 城下町としてのイメージが今ひとつ 歴史の街と言われるが見えない 歴史文化を活かしたまちづくりの具体策がない 潜在的な文化資産をどのように活かすかコンセプトを確立されていない 観光資源が活かされていない 文化資産の活用が不十分 歴史遺産・文化遺産の活かし方下手
		交通	市外から来る人達への配慮不足(駅前環境、交通面) 花の時期にあわせたバスを 花火、チューリップも良いが交通に問題
		標識・案内	市街地の道路案内標識が不備 散策コースに立札が欲しい
		観光スポット・飲食店	来街者を受け入れるソフト・ハードの整備が遅れている 観光客が食事をするところが少ない(チェーン店ではなく) 観光客が心安らぐスポットが少ない
		誘客・PR	市の観光PRが不十分。各組織が独自に行っている 観光アピール不足 観光客が集まらない 若年層を呼び込む街づくりを推進できていない
	印旛沼・自然資源の有効活用	印旛沼の整備が悪い 印旛沼が十分に活用出来る施設を 佐倉の良い自然を観光に利用できていない	
	シンボル	佐倉のシンボルが欲しい	
	経済性の追求	観光で収入を得られるように出来ないか	
	その他	日蘭交流400年の意義不明。佐倉開府400年なら理解 海外(成田空港)との友好促進 花火見物の人のマナーが悪い	

分野・項目		課題・問題点		
環境 【19】	環境	地球温暖化	ISO14000の推進に対するレビューが市民に行き渡っていない 太陽光発電の補助がない 自然エネルギーを利用した施設が少ない 家庭への温暖化防止へのアピール(指導)がない 地球温暖化防止の実施状況が見えない	
		化学物質	農薬の空中散布をまだ行っている 公共施設で消臭剤をやめて 化学物質の取り扱い注意！周知して欲しい(公園、学校等は特に)	
		ゴミ	ゴミ分別 ビン、カンはコンテナ回収にして 公園の日常管理・除草・ゴミ拾いが不十分 ゴミのコンテナ回収をし、資源化をもっとうながすべき ゴミ分別雑芥類は粗大ゴミ扱いにしないで、集積所で集めて欲しい ゴミの分別が難しい	
		産廃	農地が産業廃棄物の処分場になっている 廃棄処理のにおいがする	
		地下水	地下水を飲み続けられる政策 地下水を大切に、将来も安心して飲めるように(価格も安く)	
		排気	排気ガスが多い	
		排水	小田急ゴルフからの排水	
		公園 【10】	子どもが遊べる安全で広い公園	公園に子どもがいない 野球、サッカーなどのグラウンドが少ない 子どもがボール遊びできる場所が少ない 孫から 広い遊び場が欲しい 子どもたちが安全で安心して遊べるところがない 遊ばせづらい公園がある 子どもたちがボール遊び出来る公園がない
	西部自然公園		公園の整備・子どもが遊べるスペースの確保・西部自然公園の整備 西部自然公園の実施 西部自然公園、人工的なものを作らず、自然を活かして	
	自然 【22】	自然	印旛沼	印旛沼の浄化に不熱心 印旛沼など広域な水原。市だけではなく課題がある 印旛沼の水質改善 沼がきたない 印旛沼の有効活用(集客) 印旛沼の活用の仕方 印旛沼へ流入する川の浄化 印旛沼の自然をもっと利用して！ 沼も川も人による汚れが目立つ 水辺が活かされていない 印旛沼が汚い 印旛沼の自然をよくし、もっと利用したら良い
			開発による緑地の減少	市街化調整区域を残す 山林の乱開発が進んでいる→山林を自然公園へ 開発によって緑が少なくなる 開発による緑地の減少 周辺の緑が少なくなった 緑が少なくなる
			谷津の保全	谷津の保全
			まちづくり	自然を生かした街づくりが出来ていない
			市民意識	旧住民と新住民の方々との自然への思いが違うのでは
			その他	下志津、畔田、谷津、都市公園にしない

分野・項目		課題・問題点	
市民参加・協働・行財政 【61】	市民参加 【22】	参加機会	市民参加も制限が多く、中々参加できない
		市民参加・協働のあり方	せっかく市民を集めるなら、活かして！何をするか事前に知らせることもできる
			市民協働が形だけで進められている
			こういう集まり、2回じゃ少ない。何も出来ずに終わるかも
		市民への働きかけ	行政はもっと市民を信じて！
			住民参加なされていない
			町内参加を促すことをして欲しい(そんなことは市がすべきとの声が大きくなった)
		市民団体・ボランティア・NPO	市民活動グループが乱立している割には、連携が行われていないため効果がない
			市民団体・NPO団体の横のつながり
			ボランティア活動がより良い環境で活動できないか
			市民団体への市民税の助成について(八千代市・市川市参考)
			学生のボランティア参加
	NPO活動が見えない		
	シルバー	ボランティア活動に参加する	
		シルバー世代のヒト的ネットワークを指導しない	
		退職者にボランティアグループ紹介を	
	住民自治	60～70代の男性の能力活用	
		行政は高齢者が少ない→高齢者の活用	
		住民自治全くなされていない	
		自治会などの地域社会の参加者が高齢である	
	市民意識 【17】	近所づきあい	自治会に頼りすぎている
			自主防災会をもっと行政として推進すべきと思う
			日頃から近所の方と仲良く
			住民の一体感がない(例・七福人)
一体感		隣人との付き合いが難しい	
		挨拶が気軽に出来る街へ	
		人の顔が見えにくい	
		市民の地域別の交流が少ない	
		佐倉としての一体感が乏しい	
		市全体の市民の交流がない	
まちづくりへの意識		南部地区と志津地区に温度差がある	
		団地と旧住民の接点がない	
	他地区への距離感がある		
	都内(都会)を向いている住民が多い。まちづくりに関心が薄い		
将来への不安	人を集めるのに苦労する		
	佐倉市に限りませんが、選挙の時の投票率が悪い		
	将来に対して話題性がない街		
	終の棲家をどこにするか悩む		
マナー	住人のマナー向上		
財政 【8】	財政負担	調整区域の開発が進み下水道の財政的負担が増す 寺崎の開発→市の今後の財政負担の不安	
	財源	地方分権化が進む中であって市民税が減少している 市民税収の中心は現状固定資産税、都市計画税、住民税だが、事業所税等、企業協力も必要	
	全般	市の財政	
	わかりにくい	市民に財政がわかりにくい、特別会計は特にわからない、知らせる努力を	
	用途	財政というのは市民に必要なところにお金を使うものだと思います。家計と同じように考えると、無駄がたくさんありそう	
	全般	行財政全くなされていない	

分野・項目		課題・問題点		
市民参加・協働・行財政	行政運営 【14】	広報	ホームページを「市民が」もっと見やすく、情報を引き出しやすくすべき 市のお知らせがホームページによる事が多いが、伝達としてはまだ無理	
		職員	行政に市独自の政策をうちだす変わった人が少ない	
		施策	国の政策に連動して福祉サービス・教育削減	
		公共施設活用	消費者センターの活用 図書館の夜間利用を	
		助成	助成の問題	
		ビジョン	市の「まちづくり」の取り組みが見えない	
		市民の声	新公園に市民の声が届かない。委員会に排除される 審議会等、報酬なしで市民をたくさん入れるほうが良い	
		指定管理者	保育園などの指定管理者移行は慎重にして欲しい	
		議会	議会改革	
			議会の体質が古く感ずる	
市議会等傍聴してみる				

個別意見ポストイット 《まちづくりに活かすべき「いいところ」》

分野・項目		活かすべき「いいところ」	
都市 【20】	景観【2】	近代的街並み 佐倉旧市街は美しい	
	住宅地【2】	静かな住宅地がある ユーカリが丘駅前の整備は目覚しい	
	環境・条件【1】	まちづくりを進める上での諸条件に恵まれている(地形・位置・交通)	
	公共交通(鉄道)【2】	鉄道のアクセスが便利(京成は特急が出る、JRは総武線成田線両方出る) 都心に行くにもほどほどに便利	
	成田空港【2】	成田空港に近い 海外旅行のとき成田空港には近い	
	上・下水道 【6】	上・下水道	上下水道が整備されている 地下水が水道水に入っている
		上水道	水がおいしい 水が良い 水が美味しいのでこれを維持して欲しい
		下水道	下水化97%以上(都市部)
	防犯・防災 【5】	防犯	治安は良い 夜回り、学童信号係りをボランティアで行っている(毎日でないのが欠点) 防犯パトロールが充実している
		防災	公の力より住民による防災意識が強くあり防災に熱心である 自然災害に割合強い
	医療・福祉 【22】	総合病院がある	市内に大学病院があり、便利 大型病院がある 総合病院が多い
医療面は非常に良くなった 医療機関が充実している 病院が多い ユーカリは医院が多い(親切さが足りないところもある) 病院が多いので安心(質は良く分からないが) 医療施設が比較的充実している 病院診療所に恵まれている			
救急医療		近くに医療機関が多くあり、緊急時は安心できる 救急医療の早期の手当てがよくなされている 医療機関の動きが早い ドクターヘリができて良かった	
		小児救急医療	小児救急のシステムが整っている 小児救急施設が充実
小児医療補助		幼児の医療費が200円で利用しやすい	
介護保険【1】		介護保険のケアマネの対応(市の)が早くとても良いと喜ばれている	
障害者福祉【1】		障害者福祉は充実している	
健康づくり【2】		健康診断(OK) 散歩する道は多い	
地域福祉【1】		近くに孫がいて心強い	

分野・項目		活かすべき「いいところ」
教育・歴史・文化 【49】	歴史・文化 【25】	郷土について学習する機会、場を多く作っている
		歴史がたくさんある町
		歴史文化資産が豊富にある
		旧城下町というブランドを持っているまち
		文化財が豊か
		歴史・特に幕末の時代
		街の中に美術館、博物館、武家屋敷等がありコンパクトに回れて便利
		歴史の街のイメージ
		歴史的建物の多い
		歴史のゆかりの地が多い
		歴史的な資源
		歴史が残っている
		佐倉は歴史が多いので自慢になる
		歴史関係の遺産が多い
		歴史と文化の共存しているエリアがある
		歴史文化の街で誇れる
		歴史資源が豊富
		遺跡、歴史的多い
		歴史ある街で見るところが多い
	歴博	国立の歴史民俗博物館がある
		歴博がある
		歴博はメジャーな文化施設である
		歴博の存在価値
		歴博 市民との交流
		国立の歴博がある
学校教育【3】	学校が多い	
	教育の日がある	
	学校施設が充実している(根郷中、山王小)	
生涯学習 【11】	音楽ホール	市民音楽ホールの企画がよい
		音楽ホールが在る
		音楽ホールが素晴らしい
	公民館	公共施設、公民館などが各地にある
		公民館活動には満足
	図書館	図書館で、ない本を他の図書館で探してくれる
		図書館が整備されている
市民カレッジ	市民カレッジがある	
	市民カレッジが素晴らしいが増員して欲しい	
	志津大学がある	
子育て支援 【9】	保育サービス	公的な保育サービスがあり素晴らしい
		市のイベントに託児所が付いている
		保育所充実(志津地区)
		市のイベントで託児室完備率が高い
	子育てサロン	子育てサロンが良い
	幼児参加プログラム	ぽっぽちゃんクラブなど幼児と参加できるものが多い
	赤ちゃん訪問	こんにちは赤ちゃん訪問とても良いです
ボランティア	学校のふれあいでボランティアとても楽しいです	
虐待問題	虐待問題には力を入れている	
青少年【1】	若者の居場所ヤングプラザ！素晴らしい。各地に空き店舗を使って増やしたい	

分野・項目			活かすべき「いいところ」		
産業 【28】	農業	豊かな農地・農産物	野菜が美味しい 水田・畑・農産物多い		
		【4】 地産地消	学校給食等で地場農作物の利用 農作物が身近に手に入りやすい		
	工業【2】	工業団地	大工場が団地に固まっているところが良い 工業団地等あり、商用に役立っている		
	商業【3】	身近で便利	買い物は近くでそろえることが可能 買い物等も便利 買い物が便利		
			スポーツ	スポーツでビッグネームの人が佐倉から出ている 長嶋茂雄の例 相撲(雷電) マラソン マラソン環境が良い ランニング環境はとても良い スポーツ振興	
	観光 【19】	歴史	歴史的な資源がたくさんある。宿内公園が残ってよかった 佐倉の歴史ストーリー観光資源 歴史的資源、観光資源がある		
		文化	文化の香りが高い街 他市の方から、川村美術館を楽しみにしている、と		
		イベント・スポットが豊富	四季ごとにイベントがあり、楽しめる 観光できるところがたくさんある		
		自然	花と緑、公園、里山は観光資源		
		花火大会	花火大会復活		
		PR	佐倉をテレビに売り込んで		
		アクセス	地理的な場所		
		成田空港	成田空港と近い、国際化、海外交流		
		環境・自然 【53】	環境 【6】	ゴミ	ゴミ出し等のマナーは良い 分別収集が良い ゴミの分別がしっかりしている(市はISO14001の認証されている) 街が清掃されゴミがない
				住環境	自分の住んでいる地域は住環境が良くなった
	市民の関心			環境に関心の高い市民が多い	
	公園 【7】		佐倉城址公園	佐倉城址公園 子どもの遊べるスペース整備 佐倉城址公園 歴史跡 自然が一杯	
			個別公園等	草ぶえの丘地域の活用の可能性 西部自然公園 畔田の自然 ほたるの里	
			身近で豊富	公園が多い 小・中・高・公園等が近くにある	
自然 【40】	散歩道		散歩道に事欠かない 散歩コースは沢山ある ウォーキング場所が多い		
			田園風景	田園風景がきれい 田畑が多くほっとする 家庭菜園が多い 都市と農村部(緑)が混在している 街の部分と田舎の部分がちょうどいい	

分野・項目		活かすべき「いいところ」				
環境・自然 【53】	自然 【40】	印旛沼	自然が豊かで印旛沼の水辺がある 印旛沼の可能性 印旛沼周辺の緑 水辺空間 文明は水があるところから発生している 印旛沼は日本の野鳥の8割 印旛沼の自然が残っている 川・沼が多い 水辺資源がある 印旛沼周辺の自然はそのまま			
		自然・緑	自然・景観に恵まれている場所が多くある 自然がある(緑、公園、川) 身近に自然を親しめる 身近な場所で自然体験活動(宿泊を含めた)ができる 緑が多い、安らぐ 自然が豊かで気持ちが良い 自然が豊か 自然の豊かさ 緑が多い 自然も多いが環境も良い 自然が多い 緑が多い 緑が他市に比較して多い 緑が深い 空気がきれい 自然景観が多い ホテルの飛ぶ自然がある 自然が残っている 自然がいっぱい 四季折々 緑が多い 自然がたくさんある			
		市民参加・協働・行財政 【26】	市民参加 【16】	協働	今回のように市民参加は良い 市は市民の声を聞くようになったと思う 根郷地区は、学校・各団体連携が良い	
				市民活動	市民カレッジ等市民活動盛ん 市民カレッジの卒業生 市民活動は活発な方である 市民の独自活動がさかん 一里塚活動 女性が頑張っている	
				市民団体・ボランティア・NPO	ボランティア団体の活動 スクールガードなど 地域団体がまとまっている	
			市民意識 【7】	住民自治	自治組織はよい が、脱退も多い 住民主権が守られている 各学校・各地区の防犯グループが増加心強い 学校と地区団体の安全対策会議が良い 自治会活動が盛んな地区がある	
					市民意識	市民にまちづくりに対する関心が高い 市民の学習意識が高い(市民カレッジへの参加など) 行き交う人々が挨拶している 通学路を通る中学生のあいさつが気持ちよい
				行政【3】	近所づきあい	近所・隣りの付き合いが良い 親友がいるので心強い 近所付き合いが良い
					広報	広報佐倉が良い、ホームページも良い 広報誌が頑張っている
				男女共同参画	男女共同参画条例	