地区計画の区域内における行為の届出書

 年 月 日

（宛先）佐　倉　市　長

 　　　　　　　　　　届出者　住 所

 　　　　　 　　　　　氏 名

都市計画法第５８条の２第１項の規定に基づき

 土地の区画形質の変更

 建築物の建築又は工作物の建設

 建築物等の用途の変更

 建築物等の形態又は意匠の変更

 木竹の伐採 について、下記により届け出ます。

記

１．行 為 の 場 所　　佐倉市

２．行為の着手予定 　　年　　月　　日

３．行為の完了予定 　　年　　月　　日

４．設計または施行方法

|  |  |
| --- | --- |
| １　土地の区画形質の変更 | 区域の面積　　　　　　　　㎡ |
| ２　建 築 物 の 建 築 ・工 作 物 の 建 設 | イ　行為の種類(建築物の建築等) 新築・増築・改築・移転・修繕等 |
| ロ設計の概要 |  | 届 出 部 分 | 届出以外の部分 | 合　 計 |
| ① 用　　途 |  |  |  |
| ② 敷地面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| ③ 建築面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| ④ 延べ面積 | ㎡ | ㎡ | ㎡ |
| ⑤ 壁面後退 | （最短部分）ｍ | （最短部分）ｍ |  |
| ⑥ 最高の高さ | 平均地盤面よりｍ | 平均地盤面よりｍ |  |
| ⑦ 軒の高さ | 平均地盤面よりｍ | 平均地盤面よりｍ |  |
| ⑧ かき・柵 |  |  |  |
| ⑨ 車　　庫 |  |  | 高さ・面積 |
| ⑩ 物　　置 |  |  | 高さ・面積 |
| ⑪ 屋外広告物 |  |  | 面積 |
| ３　建築物等の用途の変更 | イ 変更部分の延べ面積　　　　　　　　㎡ |
| ロ 変更前の用途 | ハ 変更後の用途 |
| ４　建築物等の形態又は意匠の変更 | 屋根・外壁等変更内容 |  |
| かき・柵変更内容 |  |
| 屋外広告物変更内容 |  |
| ５　木竹の伐採 | 伐採面積　　　　　　　　　　㎡ |

備考 １．届出が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

 ２．地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。

３．同一の土地の区域について２以上の種類の行為を行なおうとするときは、一つの届出書によることができる。

４．「４　建築物等の形態又は意匠の変更」のうち「屋根・外壁等変更内容」については、染井野地区、ちばリサーチパーク佐倉地区に限り記載すること。

５．白銀地区については、緑化率を別表チェックリストにより算出し、併せて提出すること。