

佐倉市規則第 29 号

佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例施行規則

(趣旨)

第1条 この規則は、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例（平成31年佐倉市条例第8号。以下「条例」という。）の施行に関し必要な事項を定めるものとする。

(登録の申請等)

第2条 条例第3条第1項の規定による申請をしようとする者は、対象建築物の名称及び敷地（保存活用計画において、対象建築物を移築することとする場合にあっては、移築後の敷地。第1号を除き、以下同じ。）の位置を記載した登録申請書（別記様式第1号）の正本及び副本に、それぞれ次に掲げる図書を添えて、市長に提出しなければならない。

(1) 当該申請の日現在の状況（対象建築物を移築することとする場合は、当該申請の日現在の対象建築物の存する敷地及び対象建築物の状況）を表示した別表第1（1）の項及び（2）の項に掲げる図書

(2) 当該建築物が対象建築物であることを証する書面

(3) 条例第3条第3項の同意を得たことを証する書面

2 前項の規定にかかわらず、市長は、同項第1号及び第2号に掲げる図書で添付させる必要がないと認めるものを省略させることができる。

(保存活用計画)

第3条 条例第3条第2項の保存活用計画は、保存活用計画書（別記様式第2号）に次に掲げる図書を添付したものとする。

(1) 別表第1（2）の項から（4）の項までに掲げる図書

(2) 保存活用計画概要書（別記様式第3号）

(3) その他市長が必要と認める図書

2 前項の規定にかかわらず、市長は、同項第1号及び第2号に掲げる図書で添付させる必要がないと認めるものを省略させることができる。

(対象建築物の登録等)

第4条 市長は、条例第3条第1項の規定による申請を受けた場合において、当該申請に係る対象建築物について条例第4条第1項の規定の登録をしたときは、登録通知書（別記様式第4号）に登録申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に交付するものとする。

2 市長は、条例第3条第1項の規定による申請を受けた場合において、当該申請に係る対象建築物について条例第4条第1項の規定の登録をしないときは、登録しない旨の通知書（別記様式第5号）に登録申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に交付するものとする。

3 条例第4条第4項の規則で定める図書は、保存活用計画概要書とする。

(変更登録の申請等)

第5条 条例第5条第1項の規定による申請をしようとする者は、変更登録申請書（別記様式第6号）の正本及び副本に、それぞれ次に掲げる図書を添えて、市長に提出しなければならない。

(1) 変更後の保存活用計画書

(2) 別表第1に掲げる図書（変更に係る部分に限る。）

(3) 条例第5条第2項において準用する条例第3条第3項の同意を得たことを証する書面

(4) 変更後の保存活用計画概要書

(5) その他市長が必要と認める図書

2 前項の規定にかかわらず、市長は前項第1号及び第2号に掲げる図書で添

付させる必要がないと認めるものを省略させることができる。

3 市長は、条例第5条第1項の規定による申請が行われた場合において、当該申請に係る保存建築物について同条第3項の変更登録をしたときは、変更登録通知書（別記様式第7号）に変更登録申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に交付するものとする。

4 市長は、条例第5条第1項の規定による申請が行われた場合において、当該申請に係る保存建築物について同条第3項の変更登録をしないときは、変更登録しない旨の通知書（別記様式第8号）に変更登録申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に交付するものとする。

（変更登録を要しない軽微な変更）

第6条 条例第5条第1項の規則で定める軽微な変更は、次に掲げるものとする。

（1）保存建築物の名称の変更

（2）保存建築物の所有者の変更

（3）保存建築物の所有者の氏名若しくは名称又は住所の変更

（4）設計者の変更

（5）保存対象敷地の地名地番の変更（保存対象敷地の境界の変更を伴わない場合に限る。）

（6）その他市長が当該保存建築物の保存を図る上で特に支障がないと認める変更

（現状変更の許可の申請等）

第7条 条例第7条第1項の許可を受けようとする者は、現状変更許可申請書（別記様式第9号）の正本及び副本に、それぞれ別表第1（2）の項及び（3）の項に掲げる図書その他市長が必要と認める図書を添えて、市長に提出しな

ければならない。

- 2 前項の規定にかかわらず、市長は、別表第1(2)の項及び(3)の項に掲げる図書で添付させる必要がないと認めるものを省略させることができる。
- 3 条例第7条第1項の許可をしたときは、現状変更許可通知書(別記様式第10号)に現状変更許可申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に交付するものとする。
- 4 条例第7条第1項の許可をしないときは、許可しない旨の通知書(別記様式第11号)に現状変更許可申請書の副本及びその添付図書を添えて、申請者に交付するものとする。

(建築主等の変更の届出)

第8条 現状変更許可通知書の交付を受けた者は、条例第7条第1項の許可に係る工事が完了するまでに次の各号のいずれかに該当する事由が生じた場合は、建築主等の変更届(別記様式第12号)の正本及び副本に当該許可に係る現状変更許可通知書を添えて、市長に届け出なければならない。

- (1) 建築主を変更しようとするとき。
- (2) 工事監理者又は工事施工者を変更しようとするとき。
- (3) 建築主、工事監理者又は工事施工者の住所又は氏名の変更があったとき。

- 2 前項の規定による届出を受け付けたときは、建築主等の変更届受理通知書(別記様式第13号)に建築主等の変更届の副本及びその添付図書を添えて、届出者に通知するものとする。

(許可を要しない行為)

第9条 条例第7条第1項ただし書の規則で定める行為は、次に掲げるものとする。

- (1) 保存活用計画書に記載された維持管理に関する事項に該当する行為

(2) 法令又はこれに基づく処分による義務の履行として行う行為

(3) その他市長が当該保存建築物の保存を図る上で特に支障がないと認める行為

(申請の取下げの届出)

第10条 条例第3条第1項の規定による申請、条例第5条第1項の規定による申請又は条例第7条第1項の許可の申請をした者が、それぞれ登録通知書、変更登録通知書又は現状変更許可通知書の交付を受ける前に当該申請を取り下げようとするときは、登録等申請取下届（別記様式第14号）を市長に届け出なければならない。

2 前項の規定による届出を受け付けたときは、登録等申請取下届受理通知書（別記様式第15号）に登録等申請取下届の副本及びその添付図書を添えて届出者に通知するものとする。

(完了検査の申請等)

第11条 条例第8条第1項の規定による申請をしようとする者は、完了検査申請書（別記様式第16号）を市長に提出しなければならない。

2 条例第8条第5項の規定による通知は、完了検査通知書（別記様式第17号）により行うものとする。

3 条例第8条第2項ただし書の規則で定めるやむを得ない理由は、災害その他の事由とする。

(所有者等の変更等の届出)

第12条 条例第9条第3項、第5項及び第6項の規定による届出は、所有者等の変更等届（別記様式第18号）により行うものとする。

2 条例第9条第5項及び第6項の規定による届出は、当該保存建築物の所有者等又は保存管理責任者に変更があったことを証する書面を添えて行うもの

とする。

- 3 第1項の規定による届出を受け付けたときは、所有者等の変更等届受理通知書（別記様式第19号）を届出者に通知するものとする。

（維持管理の報告）

第13条 条例第10条第1項の規定による報告は、維持管理報告書（別記様式第20号）に別表第2に掲げる図書を添えて行うものとする。

- 2 前項に規定する報告は、条例第8条第5項の規定による通知をした日から起算して、2年ごとに当該期間満了の日（次項において「期限日」という。）までに行うものとする。

- 3 第1項の規定による報告は、特別な事由があると市長が認める場合を除き、期限日の属する月の1月前から行うことができるものとし、報告前の3月以内に調査し作成したものでなければならない。

（身分証明書）

第14条 条例第17条第2項に規定する身分を示す証明書は、身分証明書（別記様式第21号）とする。

附 則

この規則は、平成31年4月1日から施行する。

別表第1 (第2条、第3条、第5条及び第7条関係)

区分	図書	明示すべき事項
(1)	付近見取図	敷地の位置、方位、道路及び目標となる地物
	敷地面積求積図	敷地面積の求積に必要な敷地の各部分の寸法及び算式
(2)	配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別、擁壁の設置その他安全上適当な措置、土地の高低、敷地と敷地の接する道の境界部分との高低差及び申請に係る建築物の各部分の高さ、敷地の接する道路の位置、幅員及び種別並びに下水管、下水溝、ためますその他これらに類する施設の位置及び排水経路又は処理経路
	各階平面図	縮尺、方位、間取、各室の用途及び床面積、壁及び筋かいの位置及び種類、通し柱、開口部及び防火戸の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁の位置及び構造
	建築面積求積図	建築面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	2面以上の立面図	縮尺、開口部の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁及び軒裏の構造
	2面以上の断面図	縮尺、地盤面、各階の床及び天井(天井がない場合にあつては、屋根)の高さ、軒、ひさし及びけらばの出並びに建築物の各部分の高さ
(3)	基礎伏図、各階床伏図、小屋伏図及び2面以上の軸組図	縮尺並びに構造耐力上主要な部分の材料の種別及び寸法
	構造詳細図	縮尺並びに構造耐力上主要な部分(接合部を含む。)、屋根ふき材、内装材、外装材、帳壁その他これらに類する建築物の部分及び広告塔、装飾塔その他建築物の屋外に取り付け

		るものの取付部分の構造方法
	使用構造材料一覧表	構造耐力上主要な部分である部材に使用される全ての材料の種別及び使用部位
	建築物説明書	建築物の歴史的又は文化的な背景及び保存すべき内容
	事業計画書	改修計画、各室の利用計画並びに建築基準法に不適合な箇所及び項目
	工事工程表	各工種に応じた工事時期を示したもの
	安全性の評価のための調査結果報告書	構造耐力上主要な部分に使用される部材の劣化及び損傷の状況
		屋根、軒裏、外壁及び開口部の劣化及び損傷の状況、室内の仕上げの材料の種類等
	地震に対する安全性の評価説明書	構造耐力上主要な部分についての地震に対する安全性の評価結果
		構造耐力上主要な部分についての地震に対する安全性の評価結果の適切性に関する検討結果
	火災等に対する安全性の評価説明書	建築物の内部及び外部で生じる火災に対する安全性の評価結果
		火災等に対する安全性の評価結果の適切性に関する検討結果
(4)	地震又は火災に対する安全性の向上を目的とした改修計画書	地震に対する安全性の向上を目的とした建築物の改修工事等の内容
		火災等に対する安全性の向上を目的とした建築物の改修工事等の内容
	維持管理に関する事項を記載した書面	建築物の敷地、構造及び建築設備を適切な状態に維持するために必要な措置



別表第2（第13条関係）

図書	明示すべき事項
配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、保存建築物と他の建築物との別及び敷地の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
各階平面図	縮尺、方位、間取並びに建築物の構造及び建築設備の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
立面図	縮尺、外壁及び開口部の位置並びに建築物の構造及び建築設備の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
断面図	縮尺、各階の床及び天井（天井がない場合にあっては、屋根）の高さ、軒、ひさし及びけらばの出、建築物の各部分の高さ並びに建築物の構造及び建築設備の状況について安全上支障がないことを確認するために行った調査の結果
屋根伏図	縮尺、方位並びに屋根ふき材及び屋根の状況
カラー写真	保存建築物の構造及び建築設備の状況並びに写真を撮影した日付

別記

様式第1号（第2条関係）

登録申請書

年 月 日		
(宛先) 佐倉市長		
申請者 住 所 氏 名 印 電話番号 (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)		
佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第3条第1項の規定により、次の建築物を保存建築物として登録することを申請します。		
1 対象建築物の名称		
2 敷地の地名地番	佐倉市	
3 敷地の所有権を有する者の住所及び氏名	住所	
	氏名	
	電話番号	
	住所	
4 敷地の借地権を有する者の住所及び氏名	住所	
	氏名	
	電話番号	
	住所	
氏名		
電話番号		
※受付欄	※備考	※登録番号欄
		年 月 日
		第 号
		係員印

備考

- ※印の欄は、記入しないでください。
- 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。

様式第2号（第3条、第5条関係）

保存活用計画書

1 対象建築物の名称					
2 対象建築物の所有者 (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)		住所			
		氏名		印	
		電話番号			
3 増築等の工事の種別		<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 用途変更			
4 敷地の概要	地名地番	佐倉市			
	用途地域				
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし			
	その他の地域地区				
	指定建蔽率	%	指定容積率	%	
	敷地面積	㎡	建築物の数	棟	
	前面道路（種別）	幅員		m、接道長	
5 建築物の概要	主要用途				
	最高の高さ		m	最高の軒の高さ	m
	建築面積		㎡	建蔽率	%
	延べ面積		㎡	容積率	%
	階 別		階	階	階
	申請に係る建築物	用途			
		構造			
		延べ面積	㎡	㎡	㎡
	申請に係る建築物	用途			
		構造			
		延べ面積	㎡	㎡	㎡
	その他の建築物	用途			
		構造			
		延べ面積	㎡	㎡	㎡
	その他の建築物	用途			
構造					
延べ面積		㎡	㎡	㎡	
6 増築等の工事の内容					
7 安全性に関する事項	構造上				

	防火上	
	避難上	
8 維持管理に関する事項	調査の項目、概要	
	報告の方法、時期	
9 その他市長が環境の保全等を図るために必要と認める事項		
10 設計者	住所	
	氏名 印	資格 建築士
	電話番号	登録第 号
	建築士事務所名	登録 建築士事務所
	電話番号	知事登録第 号

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。
- 3 4 欄の「種別」は建築基準法第42条に規定される条項号を記入してください。
- 4 保存活用計画を変更する場合は、1 欄及び2 欄中の「対象建築物」を「保存建築物」と読み替えて記入してください。

保存活用計画概要書  
（第1面）

1 対象建築物の名称										
2 対象建築物の所有者 （法人にあっては、その 名称及び代表者の氏名 並びに主たる事務所の 所在地）		住所								
		氏名								
3 保存管理責任者		住所								
		氏名								
4 増築等の工事の種別		<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 用途変更								
5 敷地 の 概 要	地名地番	佐倉市								
	用途地域									
	防火地域	<input type="checkbox"/> 防火地域 <input type="checkbox"/> 準防火地域 <input type="checkbox"/> 指定なし								
	その他の地域地区									
	指定建蔽率			%		指定容積率		%		
	敷地面積			m <sup>2</sup>		建築物の数		棟		
6 建 築 物 の 概 要	建築物の番号									
	建築物別の用途									
	建築物の 高さ等	最高の高さ	m		m		m		m	
		階数	地上	階	地上	階	地上	階	地上	階
			地下	階	地下	階	地下	階	地下	階
	構造									
	建築面積	建築物別	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
		合計	m <sup>2</sup>				建蔽率		%	
延べ面積	建築物別	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		
	合計	m <sup>2</sup> （容積対象 m <sup>2</sup> ）				容積率		%		
※登録の年月日及び番号		年		月		日		第 号		
※変更登録の年月日及び 番号		年		月		日		第 号		

(第2面)

許可の履歴

1 許可年月日及び番号	年 月 日 第 号		
2 建築主	住所		
	氏名		電話番号
3 設計者	住所		
	氏名		資格 建築士
	電話番号		登録第 号
	建築士事務所名		登録 建築士事務所
電話番号		知事登録第 号	
4 工事監理者	住所		
	氏名		資格 建築士
	電話番号		登録第 号
	建築士事務所名		登録 建築士事務所
電話番号		知事登録第 号	
5 工事施工者	住所		
	氏名		電話番号
	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input type="checkbox"/> 知事 許可 第 号		

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 建築物の番号欄は、敷地内の建築物ごとに通し番号を記入してください。
- 3 保存活用計画を変更する場合は、1 欄及び2 欄中の「対象建築物」を「保存建築物」と読み替えて記入してください。

付近見取図

---

配置図

---

備考

- 1 付近見取図には、方位、道路及び目標となる地物を明示してください。
- 2 配置図には、縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物及び他の建築物との別並びに敷地に接する道路の位置及び幅員を明示してください。

第 号  
年 月 日

登録通知書

様

佐倉市長



年 月 日で申請された下記建築物の登録申請について、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第4条第1項の規定により、保存建築物として登録をしたので通知します。

記

- 1 対象建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 建築物又はその部分の概要
- 4 その他

注 この通知書は、大切に保存しておいてください。



第 号  
年 月 日

登録しない旨の通知書

様

佐倉市長



年 月 日で申請された登録申請について、下記の理由により、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第4条第1項の規定による登録をしないこととしましたので、通知します。

記

- 1 対象建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 建築物又はその部分の概要
- 4 登録しないこととした理由

教示

- 1 この処分に不服がある場合には、この通知を受けた日の翌日から起算して3か月以内に、市長に対して審査請求をすることができます。
- 2 この処分の取消しの訴えは、この通知を受けた日の翌日から起算して（審査請求をした場合は、その審査請求に対する裁決の送達を受けた日の翌日から起算して）6か月以内に、市を被告として（市長が被告の代表者となります。）、提起することができます。

変更登録申請書

年 月 日	
(宛先) 佐倉市長  <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">                     申請者 住 所                      氏 名 ④                      電話番号                      (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)                 </div>	
佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第5条第1項の規定により、次の建築物を保存建築物として変更登録を申請します。	
1 保存建築物の名称	
2 登録年月日及び番号	
3 敷地の地名地番	佐倉市
4 敷地の所有権を有する者の住所及び氏名	住所
	氏名
	電話番号
	住所
5 敷地の借地権を有する者の住所及び氏名	住所
	氏名
	電話番号
	住所
氏名	
電話番号	
※受付欄	※備 考
	年 月 日
	第 号
	係員印

備考

- 1 ※印の欄は、記入しないでください。
- 2 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。

第 号  
年 月 日

変更登録通知書

様

佐倉市長



年 月 日で申請された下記建築物の変更登録申請について、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第5条第3項の規定により、変更登録したので通知します。

記

- 1 保存建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 増築等の工事の種別
- 4 その他

注 この通知書は、大切に保存しておいてください。

変更登録しない旨の通知書

様

佐倉市長



年 月 日で申請された変更登録申請について、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第5条第3項の規定により、変更登録しないこととしましたので、通知します。

記

- 1 保存建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 登録年月日及び番号
- 4 増築等の工事の種別
- 5 登録しないこととした理由

教示

- 1 この処分に不服がある場合には、この通知を受けた日の翌日から起算して3か月以内に、市長に対して審査請求をすることができます。
- 2 この処分の取消しの訴えは、この通知を受けた日の翌日から起算して（審査請求をした場合は、その審査請求に対する裁決の送達を受けた日の翌日から起算して）6か月以内に、市を被告として（市長が被告の代表者となります。）、提起することができます。

現状変更許可申請書  
（第1面）

年 月 日	
（宛先）佐倉市長  申請者 住 所 氏 名 印 電話番号 （法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地）  佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第7条第1項の規定により、次の保存建築物に係る現状変更の許可を申請します。	
1 保存建築物の名称	
2 登録年月日及び番号	年 月 日 第 号
3 保存建築物の所有者の住所及び氏名（法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在）	住所
	氏名  電話番号
4 設計者	住所
	氏名 ⑩
	資格 建築士 登録第 号
	電話番号
5 工事監理者	住所
	氏名
	資格 建築士 登録第 号
	電話番号
6 工事施工者	住所
	氏名
	電話番号
	<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input type="checkbox"/> 知事 許可 第 号
※受付欄	※備 考
	年 月 日
	第 号
	係員印

## (第2面)

1	敷地の地名地番		佐倉市				
2	敷地面積		m <sup>2</sup>				
3	現状変更の行為の種類		<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 用途変更				
4	建築物に関する事項	最高の高さ	m	最高の軒の高さ	m		
		建築面積	m <sup>2</sup>	建蔽率	%		
		延べ面積	m <sup>2</sup>	容積率	%		
		構造					
		階別	階	階	階	階	
		延べ面積	申請部分	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			申請部分以外	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
計	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
5	工事着手予定年月日		年 月 日				
6	工事完了予定年月日		年 月 日				

## 備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。
- 3 記入欄が不足する場合は、別紙に必要な事項を記入して添付してください。
- 4 5欄及び6欄は工事監理者及び工事施工者が未定である場合は、記入する必要はありません。

様式第10号（第7条関係）

第 年 月 日  
号

現状変更許可通知書

様

佐倉市長



年 月 日で申請された現状変更許可申請について、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第7条第1項の規定により、許可したので通知します。

記

- 1 保存建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 建築物又はその部分の概要
- 4 その他

注 この通知書は、大切に保存しておいてください。

許可しない旨の通知書

様

佐倉市長



年 月 日で申請された現状変更許可申請について、下記の理由により、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第7条第1項の規定による許可をしないこととしましたので、通知します。

記

- 1 保存建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 許可しないこととした理由

教示

- 1 この処分に不服がある場合には、この通知を受けた日の翌日から起算して3か月以内に、市長に対して審査請求をすることができます。
- 2 この処分の取消しの訴えは、この通知を受けた日の翌日から起算して（審査請求をした場合は、その審査請求に対する裁決の送達を受けた日の翌日から起算して）6か月以内に、市を被告として（市長が被告の代表者となります。）、提起することができます。



様式第12号（第8条関係）

建築主等の変更届

年 月 日	
(宛先) 佐倉市長  <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">                     届出人 住 所                      氏 名 <span style="float: right;">印</span>                      電話番号                      (法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)                 </div>	
佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例施行規則第8条第1項の規定により、 <input type="checkbox"/> 建築主 <input type="checkbox"/> 工事監理者 の変更について届け出ます。 <input type="checkbox"/> 工事施工者	
1	保存建築物の名称
2	敷地の地名地番 佐倉市
3	登録年月日及び番号 年 月 日 第 号
4	許可年月日及び番号 年 月 日 第 号
5 変更内容	変更前
	変更後
6	変更理由
※受付欄	※備考

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

様式第13号（第8条関係）

第 号  
年 月 日

建築主等の変更届受理通知書

様

佐倉市長



年 月 日付で届出のあった下記の保存建築物に係る建築主等の変更届を受理したので、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例施行規則第8条第2項の規定により通知します。

記

- 1 保存建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 登録年月日及び番号
- 4 許可年月日及び番号
- 5 変更内容  
変更前  
  
変更後

様式第14号（第10条関係）

登録等申請取下届

年 月 日	
(宛先) 佐倉市長	
届出人 住 所 氏 名 印 電話番号 (法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)	
佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例施行規則第10条第1項の規定により、 <input type="checkbox"/> 条例第3条第1項 <input type="checkbox"/> 条例第5条第1項 の申請の取下げについて届け出ます。 <input type="checkbox"/> 条例第7条第1項	
1 申請の受付年月日及び 受付番号	
2 申請者の住所及び氏名	住所
	氏名 電話番号
3 敷地の地名地番	佐倉市
4 建築物等の用途	
5 取下げの理由	
※受付欄	※備考

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

様式第15号（第10条関係）

第 号  
年 月 日

登録等申請取下届受理通知書

様

佐倉市長



年 月 日付で下記申請の登録等申請取下届を受け付けましたので、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例施行規則第10条第2項の規定により通知します。

記

- 1 申請の種類
- 2 申請の受付年月日及び番号
- 3 申請者の住所及び氏名
- 4 敷地の地名地番
- 5 建築物等の用途

様式第16号（第11条関係）

完了検査申請書

年 月 日					
(宛先) 佐倉市長  <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">                     申請者 住 所                      氏 名 印                      電話番号                      (法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)                 </div>					
佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第8条第1項の規定により、同条例第7条第1項の許可に係る工事が完了したので検査を申請します。					
1 敷地の地名地番	佐倉市				
2 許可年月日及び番号	年 月 日 第 号				
3 工事完了日	年 月 日				
4 設計者	住所				
	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%; border: none;">氏名 印</td> <td style="border: none;">資格</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">建築士</td> <td style="border: none;">登録第 号</td> </tr> </table>	氏名 印	資格	建築士	登録第 号
	氏名 印	資格			
	建築士	登録第 号			
電話番号					
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%; border: none;">建築士事務所名</td> <td style="border: none;">登録</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">電話番号</td> <td style="border: none;">建築士事務所 知事登録第 号</td> </tr> </table>	建築士事務所名	登録	電話番号	建築士事務所 知事登録第 号	
建築士事務所名	登録				
電話番号	建築士事務所 知事登録第 号				
5 工事監理者	住所				
	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%; border: none;">氏名</td> <td style="border: none;">資格</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">建築士</td> <td style="border: none;">登録第 号</td> </tr> </table>	氏名	資格	建築士	登録第 号
	氏名	資格			
	建築士	登録第 号			
電話番号					
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 60%; border: none;">建築士事務所名</td> <td style="border: none;">登録</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">電話番号</td> <td style="border: none;">建築士事務所 知事登録第 号</td> </tr> </table>	建築士事務所名	登録	電話番号	建築士事務所 知事登録第 号	
建築士事務所名	登録				
電話番号	建築士事務所 知事登録第 号				
6 工事施工者	住所				
	氏名				
	電話番号				
<input type="checkbox"/> 国土交通大臣 <input type="checkbox"/> 知事 許可 第 号					
※受付欄	※備考				

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

様式第17号（第11条関係）

第 号  
年 月 日

完了検査通知書

様

佐倉市長



下記に係る工事は、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第8条第4項の規定による検査の結果、同条例第7条第1項の許可の内容に適合していることを通知します。

記

1 許可年月日及び番号

2 敷地の地名地番

3 建築物又はその部分の概要

4 検査年月日 年 月 日

様式第18号（第12条関係）

所有者等の変更等届

年 月 日	
(宛先) 佐倉市長  <div style="text-align: right; margin-right: 100px;">                     届出人 住 所                      氏 名 印                      電話番号                      (法人にあつては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)                 </div> <div style="text-align: right; margin-right: 50px;"> <input type="checkbox"/>第3項  <input type="checkbox"/>第5項 の規定により、  <input type="checkbox"/>第6項                 </div> 佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第9条  届け出ます。	
1 保存建築物の名称	
2 敷地の地名地番	佐倉市
3 登録年月日及び番号	年 月 日 第 号
4 変更年月日	年 月 日
5 変更事項	<input type="checkbox"/> 所有者等 の <input type="checkbox"/> 選任 <input type="checkbox"/> 保存管理責任者 <input type="checkbox"/> 解任 <input type="checkbox"/> 氏名(名称)又は住所(所在地)の変更
6 変 更 内 容	変更前
	変更後
7 変更理由	
※受付欄	※備 考

備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。
- 3 変更理由欄は、できるだけ具体的に記入してください。

様式第19号（第12条関係）

第 号  
年 月 日

所有者等の変更等届受理通知書

様

佐倉市長



年 月 日付で届出のあった下記の所有者等の変更等届を受け付けましたので、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例施行規則第12条第3項の規定により通知します。

記

- 1 保存建築物の名称
- 2 敷地の地名地番
- 3 登録年月日及び番号
- 4 変更年月日
- 5 変更事項
- 6 変更内容  
変更前  
  
変更後



様式第20号（第13条関係）

維持管理報告書

（第1面）

年 月 日					
<p>（宛先）佐倉市長</p> <p style="text-align: center;">申請者 住 所 氏 名 <span style="float: right;">印</span> 電話番号 (法人にあっては、その名称及び代表者の氏名並びに主たる事務所の所在地)</p> <p>佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第10条第1項の規定により、報告します。</p>					
1	保存建築物の名称				
2	敷地の地名地番	佐倉市			
3	登録年月日及び番号	年 月 日 第 号			
4	敷地面積	m <sup>2</sup>			
5 保存建築物の概要	用途		構造		
	最高の高さ	m	最高の軒の高さ	m	
	建築面積	m <sup>2</sup>	建蔽率	%	
	延べ面積	m <sup>2</sup>	容積率	%	
	階別	階	階	階	合計
	延べ面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
6	調査を行った者	住所			
		氏名 <span style="float: right;">印</span>		氏名 <span style="float: right;">印</span>	
		電話番号		電話番号	
		建築士事務所名		建築士事務所名	
		電話番号		電話番号	
7	調査日	年 月 日			
※受付欄		※備考			

## (第2面)

8 調査の結果	区分	調査項目	結 果			指摘の概要
	敷地	地盤		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外
避難通路			<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
建築物の外部	基礎		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	土台		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	外壁		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	軒裏		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	開口部		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
屋根	屋根ふき材		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	屋根下地		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
建築物の内部	柱		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	梁		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	壁		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	床		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	天井		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	継手・仕口		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
建築設備	給水設備		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	排水設備		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	電気設備		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	消火設備		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
避難経路	階段		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
	廊下		<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
その他			<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	
			<input type="checkbox"/> 指摘なし	<input type="checkbox"/> 指摘あり	<input type="checkbox"/> 対象外	

## 備考

- 1 該当する□にレ印を記入してください。
- 2 ※印の欄は、記入しないでください。

身分証明書

第 号

身分証明書

所 属

職 名

氏 名

年 月 日生

上記の者は、佐倉市歴史的建築物の保存及び活用に関する条例第17条第1項の規定による立入調査、立入検査又は質問をする職員であることを証明する。

有効期間 年 月 日 から 年 月 日 まで

年 月 日

佐倉市長

