

10 空き家相談の状況

佐倉市の空き家相談の件数は、統計を取り始めた平成25年度から毎年増加傾向にあり、令和4年度には180件となっています。相談の主な内容は、空き家の敷地内の立木や雑草の繁茂が多数を占めていて、次いで建築物の屋根や外壁の壊れ、そして動物や害虫が続いています。

【空き家相談の件数と内容】

区分 年度	相談 件数	保安						衛生				景観				生活環境				防犯	
		建築物 倒壊等		建築物屋 根・外壁		擁壁		建築 設備		ゴミ		景観		不調和		立木		動物等		施錠等	
		件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合	件数	割合
平成25年度	59	0	0%	12	17%	0	0%	6	8%	0	0%	0	0%	0	0%	49	69%	2	3%	2	3%
平成26年度	65	0	0%	13	17%	1	1%	3	4%	5	6%	0	0%	0	0%	48	62%	5	6%	2	3%
平成27年度	111	0	0%	33	24%	1	1%	2	1%	2	1%	0	0%	0	0%	86	62%	14	10%	1	1%
平成28年度	153	0	0%	25	13%	1	1%	15	8%	3	2%	0	0%	0	0%	118	61%	25	13%	6	3%
平成29年度	110	0	0%	22	18%	0	0%	0	0%	4	3%	0	0%	0	0%	89	71%	9	7%	1	1%
平成30年度	137	0	0%	35	22%	1	1%	5	3%	7	4%	1	1%	0	0%	99	61%	12	7%	1	1%
令和1年度	164	2	1%	63	33%	4	2%	6	3%	2	1%	0	0%	0	0%	86	45%	17	9%	11	6%
令和2年度	143	4	3%	33	21%	1	1%	4	3%	7	4%	0	0%	0	0%	93	59%	13	8%	2	1%
令和3年度	155	13	7%	24	13%	2	1%	3	2%	3	2%	0	0%	0	0%	117	64%	13	7%	7	4%
令和4年度	180	6	3%	21	11%	1	1%	4	2%	1	1%	0	0%	1	1%	140	75%	9	5%	3	2%

※相談内容が複数にわたる物件があるため、相談件数と相談内容の合計は一致しない。

※令和4年度は、平成5年2月末時点の数値。

