



佐倉市営住宅「入居募集の情報」



- 募集期間令和7年7月16日（水）～ 令和7年7月31日（木）
- 受付時間土・日・祝日を除く午前8時45分～午後5時
- 申込方法必要書類*を住宅課窓口へご提出ください。（郵送不可・出張所窓口不可）
*詳細は『市営住宅入居者募集案内』P5～P7をご覧ください。
- 募集住宅今回の募集は、つぎの5戸です。

間取り	2LDK	3DK	2LDK	3DK	3DK
対象世帯	一般世帯向	一般世帯向	一般世帯向	高齢者世帯向	一般世帯向
募集住宅名	大蛇住宅2－108号	大蛇住宅2－112号	大蛇住宅3－307号	藤沢住宅 F4－101号	堀の内住宅 H2－303号
建設年度	平成16年度		平成18年度	平成3年度	平成元年度
構造	鉄筋コンクリート				
階数	4階建		3階建		
概算家賃	22,800 円～44,700 円		23,000 円～45,100 円	20,900 円～41,000 円	20,300 円～39,900 円
単身入居	不可				
敷金	家賃の3ヶ月分				
住所	〒285－0043 大蛇町232番地			〒285－0036 藤沢町13番地3	〒285－0043 大蛇町411番地40
最寄バス停等	京成佐倉駅より2. 2km JR佐倉駅より3. 2km バス⇒京成佐倉駅から酒々井方面 公会堂前バス停より徒歩約5分			京成佐倉駅より2. 2km JR佐倉駅より3. 2km バス⇒京成佐倉駅から 酒々井方面 本町バス停より徒歩約3分	京成佐倉駅より2. 2km JR佐倉駅より3. 2km バス⇒京成佐倉駅から 酒々井方面 本町バス停より徒歩約5分
エレベーター	有			無	
駐車場	有(月額使用料3, 210円。 保証金として月額使用料3ヶ月分 9, 630円 をお預かりします。)				
その他	家賃以外に自治会へ共益費をご負担いただきます。				

申込(入居)資格 つぎの①～⑤の全ての条件を満たすかた。

- ① 佐倉市に引き続き1年以上住んでいて、市税を滞納していないこと。
- ② 現に同居または同居しようとする親族がいること。
*高齢者世帯、障害者世帯等、一定の要件を満たす場合は単身申込も可能です。（2DK以下に限る）
- ③ 現に住宅に困窮していることが明らかであること。
- ④ 所定の方法により算出した世帯の月収額が次の基準内にあること。
原則階層 158, 000円以下
裁量階層 214, 000円以下 *高齢者世帯や障害者世帯など一定の条件を満たす世帯です。
- ⑤ 申込本人または同居しようとする家族が暴力団員でないこと。

※高齢者等世帯向住宅への入居は上記の①～⑤に加え、「⑥60歳以上の申込者と、その配偶者や18歳未満の親族などで構成されている。」の条件を満たしていることが必要となります。

入居選考方法

- 申込者数が募集住宅戸数を上回る場合は、適格者のうちから住宅困窮度の高い順位に従い入居を決定します。（順位が定めがたい時は抽選となります。）
- なお、間取りごとの募集となりますので、希望の住宅・号室に入居できない場合があります。
- ※ 入居の時期は募集期間終了から約2ヵ月後となります。（令和7年10月1日入居予定）

市営住宅案内図



募集住宅間取り ＊間取り図と現状が異なる場合は現状を優先しますので御了承ください。

大蛇住宅2-108号 大蛇住宅3-307号	大蛇住宅2-112号	藤沢住宅F4-101号
堀の内住宅H2-303号		

【お申し込み・お問い合わせ】 佐倉市役所3号館2階

住宅課 住宅担当 電話 043-484-6168 (直通)

受付時間 土・日・祝日を除く午前8時45分～午後5時