

❀ 佐倉市営住宅「入居募集の情報」 ❀

1. 募集期間 令和8年7月16日(木)～ 令和8年7月31日(金)
2. 受付時間 土・日・祝日を除く午前8時45分～午後5時
3. 申込方法 必要書類*を住宅課窓口へご提出ください。(郵送不可・出張所窓口不可)

*詳細は『市営住宅入居者募集案内』P5～P7をご覧ください。

4. 募集住宅 今回の募集は、つぎの7戸です。

間取り	2DK(事故)	2DK	2DK	2LDK	2LDK	3DK	3DK
対象世帯	一般世帯向	一般世帯向	一般世帯向	一般世帯向	高齢者世帯向	一般住宅向	一般住宅向
募集住宅名	大蛇住宅1-302号	大蛇住宅2-213号	大蛇住宅2-305号	大蛇住宅3-307号	藤沢住宅 F2-101号	藤沢住宅 F3-306号	藤沢住宅 F4-205号
建設年度	平成16年度			平成18年度	平成2年度	平成3年度	
構造	鉄筋コンクリート						
階数	4階建			3階建			
概算家賃	17,900円～35,100円			22,900円～44,900円	20,600円～40,400円	20,900円～41,000円	
単身入居敷金	可			不可			
	家賃の3ヶ月分						
住所	〒285-0043 大蛇町232番地				〒285-0036 藤沢町13番地3		
最寄バス停等	京成佐倉駅より2.2km JR佐倉駅より3.2km バス⇒京成佐倉駅から酒々井方面 公会堂前バス停より徒歩約5分				京成佐倉駅より2.2km JR佐倉駅より3.2km バス⇒京成佐倉駅から酒々井方面 本町バス停より徒歩約3分		
エレベーター	有				無		
駐車場	有(月額使用料4,000円。保証金として月額使用料3ヶ月分12,000円をお預かりします。)						
その他	家賃以外に自治会へ共益費をご負担いただきます。						

5. 申込(入居)資格 つぎの①～⑤の全ての条件を満たすかた。

- ① 佐倉市に引き続き1年以上住んでいて、市税を滞納していないこと。
- ② 現に同居または同居しようとする親族がいること。
- ③ 現に住宅に困窮していることが明らかであること。
- ④ 所定の方法により算出した世帯の月収額が次の基準内にあること。

原則階層 158,000円以下

裁量階層 214,000円以下 *高齢者世帯や障害者世帯など一定の条件を満たす世帯です。

- ⑤ 申込本人または同居しようとする家族が暴力団員でないこと。

※高齢者等世帯向住宅への入居は上記の①～⑤に加え、「⑥60歳以上の申込者と、その配偶者や18歳未満の親族などで構成されている。」の条件を満たしていることが必要となります。

6. 入居選考方法

申込者数が募集住宅戸数を上回る場合は、適格者のうちから住宅困窮度の高い順位に従い入居を決定します。(順位が定めがたい時は抽選となります。)

なお、間取りごとの募集となりますので、希望の住宅・号室に入居できない場合があります。

※ 入居の時期は募集期間終了から約2ヵ月後となります。(令和8年10月1日入居予定)

■市営住宅案内図



■募集住宅間取り *間取り図と現状が異なる場合は現状を優先しますので御了承ください。

<p>大蛇住宅1-302号</p>	<p>大蛇住宅2-213号</p>	<p>大蛇住宅2-305号</p>	<p>大蛇住宅3-307号</p>
<p>藤沢住宅F2-101号</p>	<p>藤沢住宅F3-306号</p>	<p>藤沢住宅F4-205号</p>	

【お申し込み・お問い合わせ】 佐倉市役所3号館2階

住宅課 住宅担当 電話 043-484-6168(直通)

受付時間 土・日・祝日を除く午前8時45分～午後5時