

## 令和５年度佐倉市指定管理者審査委員会現地見学記録

|       |                                   |              |
|-------|-----------------------------------|--------------|
| 日時    | 令和５年６月２３日（金）午後１時２０分～午後２時２０分       |              |
| 場所    | 佐倉市民体育館<br>佐倉市青少年体育館              |              |
| 出席委員  | 八木直人（委員長）、櫻田孝（副委員長）、室谷利子委員、吉光孝一委員 |              |
| 施設所管課 | 生涯スポーツ課                           | 江口主査、木股主任主事  |
| 事務局   | 資産経営課                             | 山下主査補、金田主任主事 |

### １ 現地見学

- ・令和５年度の審査対象となる佐倉市民体育館、佐倉市青少年体育館の見学を行った。
- ・各施設において、施設の基本情報、設置目的、経緯、利用状況、管理運営状況等について施設所管課から説明の後、質疑応答。

### ＜質疑・意見等＞

（○：委員質疑 ◎：委員意見 →：施設所管課・指定管理者回答）

#### （１）佐倉市民体育館（施設所管課：生涯スポーツ課）

○市民体育館の利用者数が一番多かった時期はいつか。

→平成３０年度で約１５万３千人。

○興行のために市民利用ができなくなる可能性について、どう考えるのか。

→バランスが重要だと考える。興行でも市民の方に見て楽しんでもらう還元性があると考えている。

○市民以外の利用は料金が増額になっているが、名簿等の提出を求めて確認をしているのか。

→名簿ではなく申請書をもとに判断している。

◎体育館までの道がとても狭い部分がある。

○興行で駐車場の確保はどうしているのか。

→体育館の駐車場だけでなく、市所有の自由広場に駐車できるようにしている。

○利用料の伸びしろはあるのか。

→伸びしろはあると考えるが、新規の利用が少なくコロナ禍で活動をやめた団体がある。

◎利用料収入を得る目的を考えるなら子供にスポーツを教えるような利用も考えていく必要があると思われる。

◎施設の役割を考えるのか、収益性を考えるのか将来的な方向性を考えた方が良い。

○体育館の床は定期的に張り替えたりしているのか。

→定期的には実施していない。清掃やワックスがけは定期的には実施している。

○トレーニング室は団体利用があるのか。

→全部個人利用であり、団体利用はしていない。

○トレーニング室は予約制なのか。

→予約制ではない。

○トレーニング室を初めて使う人に対して、何か事前に指導をしているか。

→初心者講習会を設けている。

## **(2) 佐倉市青少年体育館（施設所管課：生涯スポーツ課）**

○青少年体育館の利用者数が一番多かった時期はいつか。

→令和3年度で約3万人。

○利用者は青少年に限定しているのか。

→限定はしていない。

○利用の受付は、どのようにするのか。

→2か月前からのものを電話で受け付けている。

○指定管理には広場も含まれているのか。

→広場も含まれている。

○同じ敷地内に体育館以外の建物があるが、その建物は指定管理の範囲なのか。

→体育館以外の建物は指定管理の範囲外。

以上