



No.	施設名	頻度	備考
1	ミレニアムセンター佐倉	1回/月 以上	
2	和田ふるさと館	1回/3か月 以上	
3	千代田・染井野ふれあいセンター	1回/3か月 以上	
4	レインボープラザ佐倉	1回/3か月 以上	
12	健康管理センター	1回/3か月 以上	
13	佐倉保育園	1回/月 以上	
14	志津保育園	1回/月 以上	
15	臼井保育園	1回/月 以上	
16	北志津保育園	1回/月 以上	
17	根郷保育園	1回/月 以上	
18	馬渡保育園	1回/月 以上	
32	佐倉小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
33	内郷小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
34	志津小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。
35	上志津小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
36	臼井小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
37	印南小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
38	根郷小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。
39	和田小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。
40	弥富小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
41	千代田小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
42	下志津小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
43	井野小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
44	南志津小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
45	佐倉東小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
46	西志津小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
47	小竹小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
48	間野台小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
49	王子台小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
50	青菅小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
51	寺崎小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
52	山王小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。グラウンド管理人室点検含む。
53	染井野小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。
54	白銀小学校	1回/3か月 以上	児童が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行う。
55	佐倉中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
56	志津中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
57	上志津中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
58	南部中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
59	臼井中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
60	井野中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
61	佐倉東中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
62	臼井西中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
63	西志津中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
64	臼井南中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
65	根郷中学校	1回/3か月 以上	生徒が使用するプール付属室については、水泳授業が開始される前と終了した後に内部も含めて点検を行うこととし、部室については月の巡回点検時に内部も含めて点検を行う。
66	佐倉幼稚園	1回/2か月 以上	
67	和田幼稚園	1回/6か月 以上	
68	弥富幼稚園	1回/6か月 以上	
70	中央公民館	1回/月 以上	
71	志津公民館(志津市民プラザ)	1回/月 以上	
72	根郷公民館	1回/3か月 以上	
73	和田公民館	1回/3か月 以上	
74	弥富公民館	1回/3か月 以上	
75	佐倉図書館	1回/3か月 以上	
77	佐倉南図書館	1回/3か月 以上	
78	武家屋敷	1回/6か月 以上	
79	佐倉順天堂記念館	1回/6か月 以上	
80	旧堀田邸	1回/3か月 以上	
82	市民音楽ホール	1回/月 以上	
83	美術館	1回/月 以上	
88	市役所庁舎	1回/月 以上	
89	志津コミュニティセンター	1回/3か月 以上	
施設数	62		



Table with columns: No., 施設名 (Facility Name), 空調設備 (HVAC Equipment), 改正フロトン法定期点検対象 (Regular Maintenance Target), 方式・機種分類 (Type/Model Classification), 機器名 (Equipment Name), メーカー (Manufacturer), 型式 (Model Type), 機種 (能力) (Model (Capacity)), 台数 (Quantity), ・空調点検頻度・フロトン定期1回/3年 (HVAC Maintenance Frequency/Flo-Ton Regular 1 time/3 years), 製造年 (Manufacture Year), 令和6年度 (Reiwa 6th Year), 令和7年度 (Reiwa 7th Year), 令和8年度 (Reiwa 8th Year), 令和9年度 (Reiwa 9th Year), 令和10年度 (Reiwa 10th Year), 備考 (Remarks).





No.	施設名	中水槽等								水質検査		設備備考	ポンプ点検 頻度	備考
		対象	容量(m3)	数量	対象	容量(m3)	数量	清掃	点検	項目	頻度			
1	ミレニアムセンター佐倉	貯留槽	200.0m3	1	雨水処理槽	6.0m3	1	1回/年	1回/年	2項目(大腸菌、濁度) 4項目(遊離残留塩素、PH値、臭気、外観)	6回/年 1回/週	雨水ろ過装置 ろ過ポンプ1台、中水ポンプ3台 ポンプ	2回/年	
2	和田ふるさと館	貯留槽	100.0m3	1	雨水処理槽	7.0m3	1	2回/年	2回/年			原水槽10m3	-	点検時フィルターエレメント(2本)交換含む
16	北志津保育園	貯留槽	20.0m3	1	雨水処理槽	10.0m3	1	1回/年	1回/年			雨水ろ過装置(TSA-07F)、給水ポンプ2台、水中ポンプ2台、ろ過機(全自動砂ろ過方式)、塩素滅菌装置	-	
36	臼井小学校	貯留槽	70.0m3	1	雨水処理槽	20.0m3	1	1回/年	4回/年					清掃は原則夏季休業中
42	下志津小学校	貯留槽	70.0m3	1	雨水処理槽	5.0m3	1	1回/年	4回/年					清掃は原則夏季休業中
53	染井野小学校	貯留槽	60.0m3	1	雨水処理槽	27.0m3	1	1回/年	4回/年					清掃は原則夏季休業中
54	白銀小学校	貯留槽	60.0m3	1	雨水処理槽	8.0m3	1	1回/年	4回/年					清掃は原則夏季休業中
55	佐倉中学校(校舎)	貯留槽	65.0m3	1	雨水処理槽	7.0m3	1	1回/年	4回/年					清掃は原則夏季休業中
	佐倉中学校(体育館)	貯留槽	100.0m3	1	雨水処理槽	4.0m3	1	1回/年	4回/年					清掃は原則夏季休業中
65	根郷中学校	貯留槽	100.0m3	1	雨水処理槽	20.0m3	1	1回/年	4回/年			沈砂槽10m3	-	清掃は原則夏季休業中(佐倉南図書館休館日の午前)
71	志津公民館(志津市民プラザ)	貯留槽	202.0m3	1	雨水処理槽	24.0m3	1	1回/年	1回/年	2項目(大腸菌、濁度) 4項目(遊離残留塩素、PH値、臭気、外観)	6回/年 1回/週	沈砂槽15m3、井戸ポンプ1台、中水ポンプ1台、雨水ろ過装置	-	
74	弥富公民館	貯留槽	31.0m3	2	雨水処理槽	3.0m3	1	1回/年	1回/年			沈殿槽、雨水送水ポンプ1、加圧ポンプユニット1、給水ポンプ、排水ポンプ、雨水ろ過装置、井水ろ過装置	-	
施設数	11													





No.	施設名	容量m3	台数	点検頻度	水質検査		機器仕様		浄化槽清掃・汚泥引抜 (運搬処分費含む)
					検査項目	頻度	人槽	処理方式	頻度
2	和田ふるさと館	31.0m3	1	1回/週	現場水質検査 (PH、水温、透視度、DO他)	2回/月	145人槽	合併出雲式流動床型回分方式	1回/年
					水質分析 (BOD)	1回/3月			
18	馬渡保育園	15.0m3	1	1回/月		1回/年	30人槽	合併担体流動生物ろ過方式	1回/年
33	内郷小学校	56.0m3	1	1回/2週	4回/年 (BOD、COD、SS、PH、透明度、大腸菌群、窒素、磷)	1回/3月	307人槽	合併分離接触ばっ気+三次処理方式	1回/年
39	和田小学校	21.0m3	1	1回/2週	4回/年 (BOD、COD、SS、PH、透明度、大腸菌群、窒素、磷)	1回/3月	95人槽	合併分離接触ばっ気+三次処理方式	1回/年
73	和田公民館	13.5m3	1	1回/2月	処理水水質検査 (臭気、水温、PH値、透明度、残留塩素)	6回/年	42人槽	単独全ばっ気方式	2回/年
施設数	5								

西原ネオ MCB-30C

(株) 三好商会

No.	施設名	阻集器種類	容量(槽数)	頻度	備考
1	ミネリアムセンター佐倉	ガソリントラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
2	和田ふるさと館	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
13	佐倉保育園	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
14	志津保育園	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
15	臼井保育園	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
16	北志津保育園	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
17	根郷保育園	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
18	馬渡保育園	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
32	佐倉小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
33	内郷小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
34	志津小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
35	上志津小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
36	臼井小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
37	印南小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
38	根郷小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
39	和田小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
40	弥富小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
41	千代田小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
42	下志津小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
43	井野小学校	グリストラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
44	南志津小学校	グリストラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
45	佐倉東小学校	グリストラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
46	西志津小学校	グリストラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
47	小竹小学校	グリストラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
48	間野台小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
49	王子台小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
50	青菅小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
51	寺崎小学校	グリストラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
52	山王小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
53	染井野小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
54	白銀小学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
55	佐倉中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
56	志津中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
57	上志津中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
58	南部中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
59	臼井中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
60	井野中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
61	佐倉東中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
62	臼井中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
63	西志津中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
64	臼井南中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
65	根郷中学校	グリストラップ	1	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
71	志津公民館(志津市民プラザ)	ガソリントラップ	2	1回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
74	弥富公民館	グリストラップ	1	3回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
75	佐倉図書館	グリストラップ	1	2回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
83	美術館	グリストラップ	1	2回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
88	市役所庁舎	グリストラップ	1	4回/年	排水管洗浄含む 1次側: 建屋入口付近まで 2次側: 排水樹又は1.0m程度
総数		47			

No.	施設名	頻度	換気扇	フード	フィル ター	ウエザ カバー	シロッ コ ファン	グリス フィルター	ファン ルーム	ルーフ ファン	その他
1	佐倉保育園	1回/年	3	5		5	4	4			
2	臼井保育園	1回/年	1	4		2		8	1		
3	志津保育園	1回/年	5	4		2		8	1	1	
4	根郷保育園	1回/年	3	4				13	1		
5	北志津保育園	1回/年	4	3	2			16	1		
6	馬渡保育園	1回/年		3				10			
	合計		16	23	2	9	4	59	4	1	-

※ 各施設の調理室、下処理室、洗浄室、食品庫・倉庫、トイレとする。



No.	施設名	台数	頻度	メーカー	型式	点検仕様	開閉タイプ	備考
1	ミレニアムセンター佐倉	4	3回/年	ナブコシステム	DS-150型	レギュラーメンテナンス	片引き	
		1	3回/年	ナブコシステム	DS-75型	レギュラーメンテナンス	片引き	
		2	3回/年	ナブコシステム	DS-60型	レギュラーメンテナンス	両引き	
2	和田ふるさと館	3	3回/年	ナブコシステム	DS-75N(D)(SL)RW	レギュラーメンテナンス	両開き	
		2	3回/年	ナブコシステム	DS-60N(2S)(AL)FW	レギュラーメンテナンス	片引き	
3	千代田・染井野ふれあいセンター	2	2回/年	扶桑電機工業	DC-42-SSIR-N	フルメンテナンス	両開き	
4	レインボープラザ佐倉	1	2回/年	寺岡	SOV-100KLDL	レギュラーメンテナンス	両開き	
12	健康管理センター	2	4回/年	ナブコシステム	DS-75型	フルメンテナンス	両開き	
70	中央公民館	1	2回/年	ナブコシステム	DS型	レギュラーメンテナンス	両開き	
71	志津公民館(志津市民プラザ)	6	2回/年	フルテック	DC-20F	レギュラーメンテナンス	両引2、片引2	プランB
		2	2回/年	フルテック	100KLCM	レギュラーメンテナンス	片引	
73	根郷公民館	3	2回/年	ナブコシステム	DS-21	レギュラーメンテナンス	両引型	
		1	2回/年	日本自動ドア(株)		レギュラーメンテナンス	両引型	
74	弥富公民館	2	3回/年	フルテック	DC-20F	セミフルメンテナンス	引分式	消耗品・センサー無償
75	佐倉図書館	5	3回/年	寺岡	160KLCM SH-15TA	レギュラーメンテナンス	両引2、片引3	多機能トイレ電気錠2
77	佐倉南図書館	4	4回/年	ナブコシステム	DS-75F、DS-60N	レギュラーメンテナンス	引分・片引	
82	市民音楽ホール	1	2回/年	ナブコシステム	LS-23型	レギュラーメンテナンス	引分・片引	
		1	2回/年	ナブコシステム	DS-60型	レギュラーメンテナンス	引分・片引	
		4	2回/年	ナブコシステム	DS-75型	レギュラーメンテナンス	引分・片引	
83	美術館	2	4回/年	ナブコシステム	DSN-75N(S)	フルメンテナンス	片引	
89	志津コミュニティセンター	2	2回/年	ナブコシステム	DSN-75	レギュラーメンテナンス	両開き	
施設数	14							

No.	施設名	メーカー	型番他	種類	数量	頻度	サイズ (W×H)	摘要
1	ミレニアムセンター佐倉	(株) LIXIL鈴木シャッター	TAD40 (防火ドア)	電動	1	1回/年	5,267×3,800	通常点検
		(株) LIXIL鈴木シャッター		電動	1	1回/年	3,400×4,460	通常点検
		(株) LIXIL鈴木シャッター	APD20	電動	1	1回/年	3,440×2,690	通常点検
		(株) LIXIL鈴木シャッター	APD20	電動	1	1回/年	3,980×2,675	通常点検
2	和田ふるさと館	文化シャッター (株)	SS-1 EGM-25C	電動	1	1回/年	1,620×1,590	通常点検
		文化シャッター (株)	SS-2 EGM-25C	電動	1	1回/年	2,415×2,490	通常点検
		文化シャッター (株)	SS-3 EGM-25C	電動	1	1回/年	3,620×1,590	通常点検
		文化シャッター (株)	SS-4 EGM-25C	電動	1	1回/年	3,590×2,080	通常点検
		文化シャッター (株)	SS-5 EGM-25C	電動	1	1回/年	3,650×1,600	通常点検
		文化シャッター (株)	T-1 TWF100	電動	1	1回/年	3,590×800	通常点検
		文化シャッター (株)	T-2 TWF100	手動	1	1回/年	9,320×700	通常点検
71	志津公民館(志津市民プラザ)	文化シャッター (株)	グリルモートW	電動	1	1回/年	2,840×3,000	通常点検
		文化シャッター (株)	グリルモートW	電動	1	1回/年	3,900×3,000	通常点検
77	佐倉南図書館	文化シャッター (株)	モートW型	電動	1	1回/年	2980×3300	通常点検
83	美術館	東洋シャッター	防火防煙シャッター	電動	1	1回/年	5260×3020	通常点検
		東洋シャッター	防火防煙シャッター	電動	1	1回/年	3865×4050	通常点検
		東洋シャッター	防火防煙シャッター	電動	1	1回/年	4460×3495	通常点検
		東洋シャッター	防火防煙シャッター	電動	1	1回/年	5000×3495	通常点検
		東洋シャッター	防火防煙シャッター	電動	2	1回/年	2865×3495	通常点検
		東洋シャッター	防火防煙シャッター	電動	1	1回/年	3950×4820	通常点検
		東洋シャッター		電動	1	1回/年	5486×2950	通常点検
施設数	5							

No.	施設名	メーカー	エレベーター	エスカレーター	小荷物専用	車椅子用階段昇降機	用途	数量	頻度	点検仕様	備考
1	ミレニアムセンター佐倉	東芝	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
		東芝	○				人・荷物	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
2	和田ふるさと館	日立	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
12	健康管理センター	日立	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
14	志津保育園	東芝	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
15	臼井保育園	クマリフト			○		荷物	1	12回/年	POG	メーカー点検
16	北志津保育園	東芝	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
17	根郷保育園	三菱電機	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
28	JR佐倉駅自由通路	日立	○				乗用	2	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
		日立		○			乗用	2	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検、防犯カメラ(4)、デジタル記録装置(2)
31	市営大蛇住宅	東芝	○				乗用	3	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
32	佐倉小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
34	志津小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
35	上志津小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
36	臼井小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
38	根郷小学校	菱電エレベーター			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
42	下志津小学校	サイタ工業			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
43	井野小学校	サイタ工業			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
44	南志津小学校	中央エレベーター工業			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
45	佐倉東小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
46	西志津小学校	中央エレベーター工業			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
47	小竹小学校	中央エレベーター工業			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
48	間野台小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
52	山王小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
53	染井野小学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
54	白銀小学校	日立	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
55	佐倉中学校	東芝	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
58	南部中学校	サイタ工業			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
59	臼井中学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
60	井野中学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
61	佐倉東中学校	朝日輸送機			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
62	臼井西中学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
64	臼井南中学校	クマリフト			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
65	根郷中学校	菱電エレベーター			○		荷物	1	11回/年	POG	非メーカー点検、8月を除き月1回
70	中央公民館	三菱電機	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
71	志津公民館(志津市民プラザ)	フジテック	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
72	根郷公民館	東芝	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
74	弥富公民館	日立	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
75	佐倉図書館	日立	○				乗用	3	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検・乗用2、住宅用1
82	市民音楽ホール	東芝	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
		中央エレベーター工業			○		荷物	1	4回/年	POG	メーカー点検
83	美術館	東芝	○				乗用	2	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
		東芝	○				荷物	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
88	市役所庁舎	日立	○				乗用	2	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
		日立	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検
89	志津コミュニティセンター	日立	○				乗用	1	12回/年	フルメンテナス	メーカー点検

施設数 41

※上記12回/年の点検回数には、遠隔監視点検も含まれます

No.	施設名	プール循環装置		頻度	摘要
		ろ過器	滅菌器		
33	内郷小学校	砂	注入式(液体)	2回/年	
34	志津小学校	砂	注入式	2回/年	
35	上志津小学校	砂	注入式	2回/年	
36	臼井小学校	砂	注入式	2回/年	
37	印南小学校	カートリッジ	差圧式	2回/年	
38	根郷小学校	砂	差圧式	2回/年	
39	和田小学校	カートリッジ	注入式	2回/年	
40	弥富小学校	砂	差圧式	2回/年	
41	千代田小学校	砂	注入式	2回/年	
42	下志津小学校	砂	注入式	2回/年	
43	井野小学校	砂	差圧式	2回/年	
44	南志津小学校	砂	注入式	2回/年	
45	佐倉東小学校	砂	差圧式	2回/年	
47	小竹小学校	ドラム式	注入式	2回/年	
48	間野台小学校	砂	注入式	2回/年	
49	王子台小学校	砂	差圧式	2回/年	
50	青菅小学校	砂	注入式	2回/年	
51	寺崎小学校	砂	注入式	2回/年	
52	山王小学校	砂	注入式	2回/年	
53	染井野小学校	砂	注入式	2回/年	
54	白銀小学校	砂	注入式	2回/年	
55	佐倉中学校	砂	時間設定定量供給装置	2回/年	
56	志津中学校	砂	差圧式	2回/年	
57	上志津中学校	砂	注入式	2回/年	
58	南部中学校	砂	注入式	2回/年	
59	臼井中学校	カートリッジ	注入式	2回/年	
60	井野中学校	砂	注入式	2回/年	
61	佐倉東中学校	砂	注入式	2回/年	
62	臼井西中学校	砂	注入式	2回/年	
63	西志津中学校	砂	注入式	2回/年	
64	臼井南中学校	砂	注入式	2回/年	
65	根郷中学校	砂	注入式	2回/年	
施設数	32				



No.	施設名	対象㎡	頻度（駆除）	頻度（生息調査）	対象	備考
1	ミレニアムセンター佐倉	不明	2回/年	6回/年	館内指定箇所（1～5階）24箇所	駆除・生息調査
13	佐倉保育園	不明	2回/年	-	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
14	志津保育園	139.4㎡	2回/年	-	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
15	臼井保育園	135.2㎡	2回/年	-	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
16	北志津保育園	157.1㎡	2回/年	-	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
17	根郷保育園	127.3㎡	2回/年	-	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
18	馬渡保育園	不明	2回/年	-	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
32	佐倉小学校	412.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室1、2、3、4階	駆除（夏・春休み）
33	内郷小学校	150.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
34	志津小学校	327.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2階	駆除（夏・春休み）
35	上志津小学校	281.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
36	臼井小学校	362.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
37	印南小学校	203.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
38	根郷小学校	363.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
39	和田小学校	162.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
40	弥富小学校	150.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
41	千代田小学校	255.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
42	下志津小学校	281.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2か所含む	駆除（夏・春休み）
43	井野小学校	437.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
44	南志津小学校	287.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
45	佐倉東小学校	284.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
46	西志津小学校	442.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
47	小竹小学校	321.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
48	間野台小学校	282.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
49	王子台小学校	283.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
50	青菅小学校	264.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
51	寺崎小学校	268.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
52	山王小学校	333.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2階	駆除（夏・春休み）
53	染井野小学校	498.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
54	白銀小学校	294.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
55	佐倉中学校	406.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
56	志津中学校	348.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
57	上志津中学校	369.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
58	南部中学校	349.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室1、2階	駆除（夏・春休み）
59	臼井中学校	556.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
60	井野中学校	442.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
61	佐倉東中学校	443.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
62	臼井西中学校	414.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
63	西志津中学校	369.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
64	臼井南中学校	440.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
65	根郷中学校	414.0㎡	2回/年	-	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
71	志津公民館（志津市民プラザ）	不明	2回/年	6回/年	指定箇所（30か所）	駆除・生息調査
74	弥富公民館	不明	2回/年	-	館内指定箇所（調理室、農産加工室）	駆除・生息調査
75	佐倉図書館	不明	2回/年	6回/年	館内指定箇所	駆除・生息調査
82	市民音楽ホール	不明	2回/年	4回/年	発生源5か所、指定区域（27か所）	駆除・生息調査
83	美術館	不明	2回/年	6回/年	指定箇所（24か所）	駆除・生息調査
88	市役所庁舎	不明	2回/年	6回/年	施設内指定箇所（12か所）2回/年、地下食堂6回/年	駆除・生息調査
施設数	47					

No.	施設名	対象	備考
1	ミレニアムセンター佐倉	館内指定箇所（1～5階）24箇所	駆除・生息調査
13	佐倉保育園	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
14	志津保育園	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
15	臼井保育園	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
16	北志津保育園	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
17	根郷保育園	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
18	馬渡保育園	調理室、調理室関係諸室、便所、洗面所、倉庫、グリストラップ槽	駆除・目視点検（日曜・祝日）
32	佐倉小学校	給食室、休憩室、配膳室1、2、3、4階	駆除（夏・春休み）
33	内郷小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
34	志津小学校	給食室、休憩室、配膳室2階	駆除（夏・春休み）
35	上志津小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
36	臼井小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
37	印南小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
38	根郷小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
39	和田小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
40	弥富小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
41	千代田小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
42	下志津小学校	給食室、休憩室、配膳室2か所含む	駆除（夏・春休み）
43	井野小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
44	南志津小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
45	佐倉東小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
46	西志津小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
47	小竹小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
48	間野台小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
49	王子台小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
50	青菅小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
51	寺崎小学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
52	山王小学校	給食室、休憩室、配膳室2階	駆除（夏・春休み）
53	染井野小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
54	白銀小学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
55	佐倉中学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
56	志津中学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
57	上志津中学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
58	南部中学校	給食室、休憩室、配膳室1、2階	駆除（夏・春休み）
59	臼井中学校	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
60	井野中学校	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
61	佐倉東中学校	給食室、休憩室、配膳室2、3、4階	駆除（夏・春休み）
62	臼井西中学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
63	西志津中学校	給食室、休憩室	駆除（夏・春休み）
64	臼井南中学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
65	根郷中学校	給食室、休憩室、配膳室2、3階	駆除（夏・春休み）
71	志津公民館（志津市民プラザ）	指定箇所（30か所）	駆除・生息調査
74	弥富公民館	館内指定箇所（調理室、農産加工室）	駆除・生息調査
75	佐倉図書館	館内指定箇所	駆除・生息調査
82	市民音楽ホール	発生源5か所、指定区域（27か所）	駆除・生息調査
83	美術館	指定箇所（24箇所）	駆除・生息調査
88	市役所庁舎	指定箇所（13箇所）	駆除・生息調査
施設数	47		

1階・男女トイレ、センター事務所（給湯）、管理室（給湯）、共用部

2階・市民防災啓発センター、喫茶コーナー、男女トイレ、給湯室倉庫（ホール側）、共用部

3階・閲覧コーナー、会議室、男女トイレ、給湯室、共用部

4階・調理室、会議室、男女トイレ、給湯室、和室、共用部

5階・市民風呂男子浴場、市民風呂女子浴場、男女トイレ、共用部

1階・厨房、洗面所、ロビー、男女トイレ、エントランス、共用部、中庭

2階・トイレ、空調機械室2、3、共用部

3階・控室1、2、空調機械室5、共用部

4階・トイレ、事務所（給湯）、ホール、空調機械室4、6、EV機械室、共用部

B1・空調機械室1、C02ポンベ室

B2・消火ポンプ室、電気室、マンホール

各フロア、食堂









No.	施設名	その他保守点検	業務内容	対象設備、設備の概要等(台数等)	点検頻度	備考
1	ミレニアムセンター佐倉	●	建築物環境衛生管理技術者の選任	建築物衛生法に基づく業務	1式	
		●	空気環境測定	指定箇所10ポイント(1ポイント2回)	6回/年	
		○	給湯ボイラ保守点検	給湯ボイラ(1)	3回/年	
		○		給湯ポンプ(1)、給湯一次循環ポンプ(1)、給湯二次循環ポンプ(1)、浴室過熱循環ポンプ(1)	2回/年	
		○	自動制御設備保守点検	制御機器：パッケージエアコン(10)、ファン(2)、ボイラ廻り(1)、受水槽(1)、雨水槽・中水槽(3)、ソーラーパネル(6)、消火用補助水槽(1)、外気音湿度計測(1)、室内温度計測(9)	1回/年	
		○	風呂ろ過装置保守点検	風呂ろ過装置(3)、循環ポンプ(3)	2回/年	
		○	浴槽循環配管薬品洗浄	浴槽3箇所	1回/年	
		○	蓄熱槽及び貯湯槽清掃	ソーラー蓄熱槽(1)、貯湯槽(1)	1回/年	水質検査 11項目
		○	膨張タンク及び消火用補助水槽保守点検	水風呂用クッションタンク(1)、給湯系統用密閉膨張タンク(1)、加熱系統用開放膨張タンク(1)、消火用補助水槽(1)	1回/年	点検、清掃、消毒
		○	市民風呂 浴槽水(3箇所)水質検査	佐倉の湯、しょうぶの湯、水風呂	2回/年	
		○	電気温水器保守点検	電気温水器(5)	1回/年	
		○	立体駐車場機器保守点検	機械式立体駐車場・昇降式2段(40台)	6回/年	
		○	ビル管理システム保守点検	三菱ビル設備統合システム ファシーマBAシステム (FMP、FCP監視パソコン・19型モニター・プリンター・A4モノクロレーザー、UPS・3KVA、LCP、HUB)	1回/年	
		○	音響・映像設備保守点検	AV設備(ホール、4階会議室、3階会議室、案内表示設備、5階BGM設備、ITV設備) ビクターPA-700シリーズ	1回/年	
		○	電動可動椅子保守点検	90席(株)コトブキ製 RCS-22-7290	1回/年	
		○	舞台機構吊物・迫り舞台設備保守点検	吊物設備(15)、迫り舞台設備(4) (ステージシステム株)	2回/年	
		○	舞台照明設備保守点検	調光設備、負荷設備の動作確認・絶縁試験(丸茂電機株)	1回/年	
		○	スライディングウォール保守点検	スライディングウォール 80SB-L	1回/年	
		○	非常用発電発電装置保守点検	発電機 川崎重工 ガスタービン	2回/年	
		○	免振装置定期点検	高減衰ゴム系積層ゴム支承を用いた基礎免震構造(株)プリズトン製	1回/10年	令和4年度実施・次回は令和14年度
2	和田ふるさと館	○	音響設備機器保守点検	ステレオミキサーM-1264、サウンドプロセッサーDP-0204、メインスピーカーSR-F05等(TOA株製品)	1回/年	
		○	舞台機構保守点検	舞台吊物設備、舞台照明設備点検	1回/年	
12	健康管理センター	○	非常通報装置保守点検	通報装置(1)	4回/年	
32-65	小中学校	○	排水管洗浄			
13-18	佐倉保育園外5保育園	○	厨房機器保守点検	調理室内の調理器具、冷蔵庫、排気フード等の点検、ガステーブル等の清掃	1回/年	
32-65	佐倉小学校外33校	○	化学物質濃度調査	6物質	1回/年	
○		○	非構造部材点検	施設の非構造部材の点検	1回/3年	
65	根郷中学校	○	プール可動屋根保守点検	レール部、制御盤・操作盤、給電装置、風速計等の点検、連結部等の雨漏りの修繕等	1回/年	
66	佐倉幼稚園	○	化学物質濃度調査	6物質	1回/年	
66-68	佐倉幼稚園外2園	○	非構造部材点検	施設の非構造部材の点検	1回/3年	
70	中央公民館	○	舞台吊物装置保守点検	吊物装置のレベル・水平バランス調整、引き綱ロープの張り具合調整、ブレーキの調整、オイルの補充、開閉センターの調整等	1回/年	
		○	舞台照明設備保守点検	点検調整、作動確認、負荷絶縁抵抗試験(T-15型調光器1、ポーターライト1、サスペンションフラダクト1、アッパーホリゾントライト1)	2回/年	
71	志津公民館(志津市民プラザ)	●	建築物環境衛生管理技術者の選任	建築物衛生法に基づく業務	1式	
		●	空気環境測定	指定箇所(1ポイント2回)	6回/年	
72	根郷公民館	○	電動ステージ	愛知株式会社 WF60-273 W6000*D2700*H300	1回/年	
74	弥富公民館	○	電気温水機保守点検	電気温水器(4)	1回/年	
		○	給排気機器点検清掃	フード清掃(調理室6、農産加工室1)、オイルフィルター清掃(調理室12、農産加工室8)	1回/年	
75	佐倉図書館	●	建築物環境衛生管理技術者の選任	建築物衛生法に基づく業務	1式	
		●	空気環境測定	各フロア2カ月ごと1回、ホルムアルデヒド1回(6月~9月)	6回/年	
76	志津図書館	○	電動式書庫保守点検	可動棚1、副可動棚25、可動棚(手動)	2回/年	
77	佐倉南図書館	○	電動式書庫保守点検	書庫12台	1回/年	
		○	電話交換設備保守点検	電話主装置1、電話機15、留守番電話装置1、UPS装置1	1回/年	
82	市民音楽ホール	●	建築物環境衛生管理技術者の選任	建築物衛生法に基づく業務	1式	
		●	空気環境測定	外気、室内7か所(1ポイント2回)	6回/年	
83	美術館	●	建築物環境衛生管理技術者の選任	建築物衛生法に基づく業務	1式	
		●	空気環境測定	外気、室内8か所(1ポイント2回)	6回/年	
		○	日常点検・保守(保守管理人の常駐)	常駐1人：8：30~18：30(年末年始除く)、空調設備運転の監視、警告灯点灯時の対応、簡易な修繕、施錠管理、館内巡回、日常水質検査(建築物衛生法)	1式	
		○	湯沸器点検清掃	ガス湯沸器(2)、電気湯沸器(1)	1回/年	
		○	厨房 排気フード等清掃	排気フード(2)、グリスフィルター(2)	2回/年	
		○	可動ルーバー、排煙窓保守点検	吹き抜け階段上部設置：可動ユニット(20)、可動ルーバー(270)、排煙窓：操作ボックス(20)、排煙窓(38)	1回/年	
		○	モニュメント保守点検	モニュメント(展示作品)モーター等の保守点検 北海鉄工所制作	1回/年	
		○	高所作業車特定自主検査	高所作業車(UpRight SL-20) 1台	1回/年	
88	市役所庁舎	●	建築物環境衛生管理技術者の選任	建築物衛生法に基づく業務	年間	
		●	空気環境測定	外気、室内20か所(1ポイント2回：午前1回、午後1回)	6回/年	
		○	日常点検・保守(保守管理人の常駐)	常駐1人：8：30~17：30(閉庁日を除く)、メーター検針・計測、空調機運転管理(運転・停止)、簡易な修繕、庁内巡回、日常水質検査(建築物衛生法)、簡易な設備点検・清掃等	1式	
		○	簡易な電気工事	電気工事士の資格を要する工事(コンセント交換、安定器の交換等)	1式	
		○	非常通報装置保守点検	通報装置(6)	4回/年	
		○	非常用発電発電装置保守点検	・発電機 東京電機 TKGP320K 300kVA、発電機駆動用ディーゼル機器 小松製作所 ・発電機 東京電機 HS-ZK 50kVA、発電機駆動用ディーゼル機器 ヤンマーディーゼル	2回/年	
89	志津コミュニティセンター	○	映写・音響・視聴覚設備保守点検	音響装置(大会議室設備、ホール移動用ワゴン、ホール映像・音響設備)、視聴覚設備(視聴覚室)、映写設備(ITV設備機器、映写機器)	1回/年	
		○	舞台吊物装置保守点検	作動点検、機能点検、各部の整備調整、摩耗状態の点検、操作制御部の点検等	2回/年	

●建築物衛生法に基づく業務