

令和8年度佐倉市指定管理者審査委員会現地見学記録

日時	令和8年5月20日（水）午後3時30分～午後4時30分	
場所	佐倉市老人憩の家志津荘	
出席委員	八木委員長、藏田副委員長、木内委員、吉光委員	
施設所管課	高齢者福祉課	佐久間副主幹、矢島主査補、田中主任主事
事務局	資産経営課	橋本主幹、早川主査、村上主査補

1 現地見学

- ・令和8年度の審査対象となる佐倉市老人憩の家（うすい荘・千代田荘・志津荘）及び佐倉市飯野台観光振興施設のうち、老人憩の家志津荘の見学を行った。
- ・見学施設において、施設の基本情報、設置目的、経緯、利用状況、管理運営状況等について施設所管課から説明。

<質疑・意見等>

（○：委員質疑 ◎：委員意見 →：施設所管課・事務局回答）

- 周辺の公共施設は何があるのか。
→近くには下志津小学校、西部保健センター、多少距離があるが志津公民館あたりが置かれている。
- 再配置方針ではこの施設はどうなっているのか。
→廃止又は譲渡を検討としている。現在地元協議を行っているが、今までと同じままとはいかないと考えている。
- この周辺一帯でまちづくりをするような計画はあるのか
→特にそのような計画はない。
- ◎高齢者にとっては健康寿命を延ばすのに寄与している施設だと思うので代替機能を探して欲しい。
- ◎施設のすぐ前が公園なので、一体として事業を行うような発想があってもよい。

以上