

サウンディング：質問への回答

1	インターネット回線の引き込みについて	佐倉幼稚園：回線の引き込みはあり、終端装置から端末までは撤去予定のため、インターネット接続には利用者から回線事業者へ連絡し、自己負担で必要機器を設置していただくことになります。 旧市史編さん室及び旧南志津保育園：以前はインターネット回線を利用しておりましたが、現在通信会社との契約を解除しています。物理的な回線の撤去については直接確認していないので現地確認していただくか、回線事業者への問い合わせをお願いします。
2	残置物について	原則佐倉市で撤去いたしますが、利用したいものがある場合は別途相談させていただきます。
3	特に重視される用途	3 施設すべてにおいて、現状で用途を絞ることは考えておりません。ただし、一義的には用途地域に沿った利用を検討していただき、それ以外の提案をされる場合には、提案書の事業実施にあたり支障となる事項として用途地域の設定が支障となっている点を明確にしてください。
4	周辺住民からのニーズ	佐倉幼稚園については、本サウンディング実施に係る地元説明会において、地域住民、こども、老人などが集まるコミュニティスペースや地域の歴史を感じられる場などの要望がありました。 旧南志津保育園、旧市史編さん室は、特に周辺住民からのニーズについては調査していませんが、サウンディングの結果についていただいた提案を住民説明会という形でご説明する予定となっています。
5	用途地域の変更について	現在の段階でお答えすることは出来ませんが、いただいた提案を検討していく中で用途地域が障害となっている場合に方向性をお示しできると考えます。
6	行政サービスの拠点として再整備する考えはあるか	現在、佐倉市では公共施設再配置方針として、市の保有する公共施設について中期的な観点からの再配置方針を示しており、今回のサウンディング対象施設は、方針の対象外、または跡地活用を検討する施設とされています。以上より、市としては行政サービスの拠点として再整備する考えはありませんが、行政サービス拠点として提案をいただくことを妨げるものではありません。