

令和3年度第6回佐倉市農業委員会総会会議録

1 期日 令和3年9月8日(水)午後 2時30分開会

2 場所 佐倉市役所1号館6階第2会議室

3 出席委員(9名)

1番	林 重 孝	2番	羽根井 直 子
3番	鈴木 孝 徳	6番	三 門 増 雄
8番	長 澤 正 昭	9番	足 立 正 道
11番	兼 坂 仁	12番	牛 玖 良 一
10番	山 崎 宏(議長)		

4 欠席委員(6名)

4番	三 須 健 行	5番	梅 澤 孝 雄
7番	江 川 昌 子	13番	眞 野 文 雄
14番	石 渡 文 久	15番	石 田 和 久

5 議事日程

第1 会期の決定

第2 会議録署名人の選任

第3 議案審議

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第3号 令和3年度第6次農用地利用集積計画の決定について

6 農業委員会事務局職員

事務局長 糸 賀 信 之

主任主事 今 川 大 輔

---

◎開 会

午後 2時30分開議

◎諸般の報告

○事務局長

本日は、お忙しい中、ご出席いただきましてありがとうございます。

新型コロナウイルス感染症予防対策として、前回同様、全委員での出席は控え、担当区域に属する委員を含め、定数の過半を満たす委員の出席での総会とさせていただきますので、よろしくお願いいたします。

今回、林委員、鈴木委員、長澤委員の3名につきましては、リモートで総会に参加していただいておりますので、よろしくお願いいたします。

それでは、定刻となりましたので、ただ今より、令和3年度第6回農業委員会総会を開催させていただきます。

本日の総会も、新型コロナウイルス感染症予防対策としまして、マスク等の着用をお願いいたします。

それでは、諸般の報告をさせていただきます、次回の総会でございますが、10月8日(金)に開催を予定しておりますので、よろしくお願いいたします。

以上でございます。

◎開会の宣言

○議長 それでは会議を始めます。

只今の出席委員は9名で、佐倉市農業委員会会議規則第7条の規定により、過半数以上に達しております。

よって、令和3年度第6回総会は成立いたしましたので、直ちに会議を開きます。

◎会期の決定

○議長 日程第1、会期の決定を議題といたします。お諮りいたします。

本総会の会期は、本日1日とすることに、ご異議ございませんか。

——— (異議なしの声あり) ———

○議長 異議は、ないものと認めます。

よって、会期は本日1日と決定いたしました。

◎会議録署名人の選任

○議長 日程第2、会議録署名人の選任について議題といたします。お諮りいたします。会議録署名人の選任につきましては、議長から指名させて頂きたいと思いますが、これにご異議ございませんか。

——— (異議なしの声あり) ———



○議長 ありがとうございます。

それでは審議を行います。

何かご質問等ございましたら、お願いします。足立委員

○足立委員 議席番号9番足立です、■■■■■■■■■■■さんは、三門委員の説明のとおり、規模を拡大するとの事ですが、■■■さんは、■■■■■ですか。

○議長 三門委員 議席番号6番三門です、■■■は■■■■■ですが、数年前に、農業生産法人を立ち上げまして、既に大きく農業を経営しております。

○議長 足立委員、よろしいでしょうか。

○足立委員 はい、わかりました。

○議長 他に何かございますか。足立委員

○足立委員 施設園芸ですか。

○議長 三門委員

○三門委員 議席番号6番三門です、ハウスで、トマト栽培をしています、今シーズンから、イチゴの栽培も始めるとの事です、また、稲作も行っています。

○議長 足立委員、よろしいでしょうか。

○足立委員 わかりました。

○議長 他に質問はございますか。

———（発言者なし）———

○議長 ないようですので、これより採決をいたします。

議案第1号第1項～第4項について、許可とすることに賛成の方の挙手をお願いいたします。

———（賛成者挙手）———

○議長 挙手全員であります。

よって、議案第1号第1項～第4項は、許可と決しました。  
続きまして、議案第1号第5項については、鈴木委員より調査報告をお願いします。

———（鈴木委員報告）———

○鈴木委員 議席番号3番鈴木です。議案第1号第5項の調査報告をいたします。  
権利者の■■■■さんは、申請地の隣接に住んでおり、また、隣接に自作地もあり、耕作に便利のため、購入する事となったそうです。  
問題はないと思われますので、よろしくご審議の程お願いします。

○議長 ありがとうございます。  
それでは審議を行います。  
何か、ご質問等がありましたら、お願いいたします。

———（発言者なし）———

○議長 ないようですので、議案第1号第5項について採決をいたします。  
議案第1号第5項について、許可とすることに賛成の方の挙手をお願いいたします。

———（賛成者挙手）———

○議長 挙手全員であります。  
よって、議案第1号第5項は、許可と決しました。  
続きまして議案第2号、農地法第5条の規定による許可申請でございます。  
事務局より説明をお願いします。

#### ◎議案第2号の説明

○事務局長 議案につきまして、ご説明申し上げます。  
総会議案の3ページ～4ページをお願いいたします。  
議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請につきましては、千葉県知事への意見について審議を求めるものでございます。  
詳細につきましては、議案書、許可要件調査書、位置図をご参照くださるよう、お願いいたします。  
以上でございます。

○議長 ただいま、事務局より説明がありましたが、



周辺農地への影響などの一般基準については適正でありました。

このことから、調査会としては許可相当と判断いたしました。

ただし、次の2点について条件といたしました。

1. 民々の用地境界が明確になるよう、仮杭等で明示すること。

2. 申請地に隣接する赤道は、両者の安全を確保するため、計画どおり、確実にセットバックして設置すること。

以上、審査いたしましたので、報告いたします。

○議長 ありがとうございます、ただいま、長澤委員より報告がありましたが、何かご質問、ご意見等ございましたら、お願いいたします。

———（発言者なし）———

○議長 ないようですので、これより採決をいたします。

議案第2号第3項～第6項について、許可相当とすることに賛成の方の挙手をお願いいたします。

———（賛成者挙手）———

○議長 挙手全員であります。

よって、議案第2号第3項～第6項は、許可相当と決しました。

続きまして、議案第3号、令和3年度第6次農用地利用集積計画の決定について、審議いたします。

それでは、事務局の説明をお願いします。

事務局長。

———（事務局説明）———

○事務局長 議案につきまして、ご説明申し上げます。

議案の5ページをお願いいたします。

議案第3号 令和3年度第6次農用地利用集積計画の決定につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画を決定するにあたり、佐倉市長より農用地利用集積計画（案）の提出があったので、審議を求めるものでございます。

利用権の種類といたしましては、使用貸借権の設定、3件、4筆、6,303㎡、賃貸借権の設定、18件、49筆、55,296㎡でございます。

詳細については、議案の6ページ～10ページを、ご参照、お願いいたします。

○議長 ただいま、議案第3号について事務局より説明がありましたが、申請番号14番～20番については、牛玖委員が関係する案件ですので、佐倉市農業委員会会議規則第10条の規定により退席をお願いいたします。

——(牛玖委員退席)——

○議長 それでは、牛玖委員が退席しましたので、審議を行います。  
議案第3号について、何かご質問、ご意見等ございましたら、お願いいたします。

———(発言者なし)———

○議長 ないようですのでこれより採決をいたします。  
議案第3号について、承認とすることに賛成の方の挙手をお願いいたします。

———(賛成者挙手)———

○議長 挙手全員であります。  
よって、議案第3号は、承認と決しました。  
牛玖委員を入場させて下さい。

——(牛玖委員入場)——

○議長 以上をもちまして、本日ご提案をいたしました議案につきまして、審議が終了いたしました。

慎重なるご審議をいただき、ありがとうございました。

なお、報告事項については、議案書を参照の程お願いいたします。

以上をもちまして、令和3年度第6回農業委員会総会を閉会いたします。

=== 会 議 終 結 ===

○議長 以上をもちまして、令和3年度第6回農業委員会総会を閉会いたします。  
ご苦労様でした。

=== 会 議 終 結 ===