

和田地区再配置の概要

1 佐倉市公共施設再配置方針での位置づけ

(1) 前期 (2025～2027) の重点取組事項としての位置づけ

③ 和田地区の公共施設の再配置

和田公民館は、建物の老朽化が著しく、また、単独浄化槽があるため、早急な対応が必要な施設です。

建物の残存年数が少ないこと、また、単独浄化槽を解消する必要があることから、大規模改修を行うことは困難であるため、建物は取壊しを検討し、機能は和田ふるさと館(一部は和田小学校)への複合化により、地域の拠点として再配置を進めていきます。

(2) 再配置方針スケジュール

施設名【複合施設】	前期 (2025～2027)	中期 (2028～ 2031)	後期 (2032～ 2035)	後期以降 (2036～)
【和田ふるさと館】(1999 年築)				
和田コミュニティセンター	地域活動の拠点として和田公民館との複合化、民間活力の導入を検討	大規模改修 (予定)		
和田公民館分館				
和田地域防災集会所				
和田農産加工実習所				
和田出張所				
【和田公民館】(1974 年築)				
和田公民館	取壊しを検討 和田ふるさと館への複合化を検討			
和田学童保育所	和田小学校への複合化を検討			
和田小学校 (1967 年築)	検討保留(2025 年度に策定する(仮称)佐倉市におけるこれからの学校のあり方に係る基本方針及び教育施設長寿命化計画の見直しと連携して検討)			

2 各施設の方針案

再配置方針どおりの方針とし、和田公民館の取壊しに向けて和田ふるさと館、和田小学校に機能を移転します。再配置に当たっては、持続可能な財政運営に寄与するため、経済的な合理性に適った経費の積算を行うこととします。

施設名	方針	概要
和田ふるさと館【建物】	改修	令和9年度：農産加工実習所・高齢者談話室改修工事 令和10～13年度：大規模改修（予定）
和田コミュニティセンター	複合化	貸室機能を整理し、和田公民館とする
和田公民館分館（歴史民俗資料室）	維持継続	分館ではなく和田公民館（歴史民俗資料室）とする
和田地域防災集会所	複合化	和田公民館の貸室とする
和田農産加工実習所	複合化	和田公民館の調理室（農産加工機能は継続）とする
和田出張所	縮小	複合化時期に合わせて出張所から派出所とする
和田公民館【建物】	取壊し	令和10年度以降：跡地は和田小学校（又は和田公民館）の駐車場として整備
和田公民館	移転	和田ふるさと館に移転
和田学童保育所	移転	和田小学校の図工室に移転
和田小学校【建物】	複合化	令和9年度：図工室を改修

