

◆使用料見直し調書

所管部課名	社会教育課、中央公民館、和田公民館、弥富公民館、根郷公民館、志津公民館、白井公民館
使用料名称	公民館施設使用料
徴収根拠 (法律、条令等)	佐倉市立公民館の設置及び管理に関する条例

【単価の積算(平成29～令和元年度平均)】

A 人件費(円)	B 物件費(円)	C 減価償却費(円)	A+B+C D 総コスト(円)
69,734,215	78,235,451	54,404,174	202,373,840
E 延べ床面積(m ²)	H 年間使用可能時間(h)	G m ² ・時間単価	
9,141.19	3,466	6.386	D/E/H

【理論上の使用料の積算】

貸室等の種類	G	H	I	J(G*H*I)	K	L(J*K)	M	Mの1.5倍を上限	改定率
	単価	面積	貸出時間	使用料原価	受益者負担率	計算上使用料	現料金	改定案	
① 中央公民館		1,384.00							
大ホール	6.386	507.00	1.00	3,237	50%	1,618	1,480	1,610	108.8%
学習室①	6.386	81.00	1.00	517	50%	258	210	240	114.3%
学習室②	6.386	81.00	1.00	517	50%	258	210	240	114.3%
研修室①	6.386	39.00	1.00	249	50%	124	100	120	120.0%
研修室②	6.386	108.00	1.00	689	50%	344	400	450	112.5%
研修室③	6.386	75.00	1.00	478	50%	239	210	240	114.3%
プレイルーム	6.386	36.00	1.00	229	50%	114	100	120	120.0%
アトリエ	6.386	70.00	1.00	447	50%	223	210	240	114.3%
会議室	6.386	37.00	1.00	236	50%	118	100	120	120.0%
学習室③	6.386	165.00	1.00	1,053	50%	526	400	450	112.5%
工芸室	6.386	39.00	1.00	249	50%	124	100	120	120.0%
調理室	6.386	74.00	1.00	472	50%	236	210	240	114.3%
和室	6.386	72.00	1.00	459	50%	229	210	240	114.3%
② 和田公民館		212.99							
実習室	6.386	45.99	1.00	293	50%	146	100	120	120.0%
和室	6.386	52.20	1.00	333	50%	166	210	240	114.3%
会議室	6.386	90.00	1.00	574	50%	287	210	240	114.3%
団体活動室	6.386	24.80	1.00	158	50%	79	100	120	120.0%
③ 弥富公民館		381.54							
大会議室	6.386	138.40	1.00	883	50%	441	400	450	112.5%
中会議室	6.386	70.70	1.00	451	50%	225	210	240	114.3%
調理室	6.386	72.60	1.00	463	50%	231	210	240	114.3%
和室	6.386	99.84	1.00	637	50%	318	210	240	114.3%
④ 根郷公民館		610.54							
ホール	6.386	239.72	1.00	1,530	50%	765	700	760	108.6%
学習室1	6.386	65.00	1.00	415	50%	207	210	240	114.3%
学習室2	6.386	35.43	1.00	226	50%	113	100	120	120.0%
プレイルーム	6.386	84.98	1.00	542	50%	271	210	240	114.3%
集会室	6.386	84.98	1.00	542	50%	271	210	240	114.3%
調理室	6.386	65.00	1.00	415	50%	207	210	240	114.3%
和室	6.386	35.43	1.00	226	50%	113	100	120	120.0%

⑤	志津公民館		828.00							
	210会議室	6.386	71.00	1.00	453	50%	226	210	240	114.3%
	220会議室	6.386	71.00	1.00	453	50%	226	210	240	114.3%
	201会議室	6.386	44.00	1.00	280	50%	140	100	120	120.0%
	202会議室	6.386	47.00	1.00	300	50%	150	100	120	120.0%
	調理室	6.386	98.00	1.00	625	50%	312	210	240	114.3%
	310会議室	6.386	71.00	1.00	453	50%	226	210	240	114.3%
	和室	6.386	59.00	1.00	376	50%	188	210	240	114.3%
	401会議室	6.386	41.00	1.00	261	50%	130	100	120	120.0%
	アトリエ	6.386	38.00	1.00	242	50%	121	100	120	120.0%
	大会議室A	6.386	158.00	1.00	1,008	50%	504	400	450	112.5%
	大会議室B	6.386	130.00	1.00	830	50%	415	400	450	112.5%
	(大会議室AB)	6.386	288.00	1.00	1,839	50%	919	800	900	112.5%
⑥	臼井公民館		375.89							
	学習室	6.386	47.13	1.00	300	50%	150	100	120	120.0%
	集会室	6.386	148.39	1.00	947	50%	473	400	450	112.5%
	創作室	6.386	68.63	1.00	438	50%	219	210	240	114.3%
	和室	6.386	25.04	1.00	159	50%	79	100	120	120.0%
	展示室	6.386	86.70	1.00	553	50%	276	210	240	114.3%