

令和3年度 当初予算要求事業内容説明書

2款 2項 2目

第5章 市民とともに創る 多様性のある 持続可能なまち
(市民参加・自治体運営)

基本施策5 行財政運営

施策3 税の公平、公正、効率的賦課と収入率向上を目指します

【会計】一般会計

2款:総務費 2項:徴税費 2目:賦課徴収費

事業	56	評価替え等事業
担当所属		資産税課

【予算額】

予算要求額	(財源内訳)				
	一般財源	国庫支出金	県支出金	地方債	その他特財
1,502千円	1,502千円				

【事業の概要】

事業の概要	評価替えに関する業務 ・時点修正業務委託を実施します。 ・市内の価格バランスを検討する固定資産鑑定評価員(鑑定士)会議を実施します。 ・近隣市町村との価格バランスを調整する会議に出席し、バランス検討を行います。 ・成田税務署と相続税路線価との価格バランス検討を行います。
事業の目的	固定資産税の対象となる土地について、評価の適正化と均衡化を図ります。
事業の効果	・適正な賦課を実施し安定した財源を確保することで、市全体として健全な財政運営が可能となります。 ・適正な賦課実施により市税への信頼を高め、収入率の向上に寄与します。

【予算額の節別内訳】

節	予算額	説明
12 委託料		
不動産鑑定委託料	1,502千円	時点修正業務に係る不動産鑑定委託料(105地点)
計	1,502千円	

【活動指標・成果指標】

指標名	令和3年度計画値
近隣市町村との価格バランス検討会議出席回数	2回
市内の価格バランス検討会議	2回
相続税路線価との価格バランス検討会議	2回
不動産鑑定(時点修正)地点数	105地点
評価決定価格	673,560,905千円